

BESTEK

Ten behoeve van het RIJKSVASTGOEDBEDRIJF
Betreffende het werk:

PROJECT ERMELO, DVM, PROGRAMMA AANPAK GROOTKEUKEN GEB. 35

Projectnummer: 27841

Besteknummer: PAG01-26H23-35-ARC-SPC-ZZ-DO-0001

Datum: 31 januari 2023

Dit bestek is opgesteld met de STABU-systematiek, uitgave: STABU2 online Catalogus en de teksten uit het RRU 2012 uitgave: 2021-1_v3

onder licentienummer: 87.40.01E

Dit bestek bevat tevens bestekteksten/data afkomstig uit andere catalogi dan de door STABU uitgegeven catalogi:
- KOMO-bestekcatalogus

Opdrachtgever:
Namens de Staat der Nederlanden,
de Staatssecretaris van Defensie,
namens deze,

De mandaathouder zoals vermeld in de opdrachtbrief.

Algemene omschrijving van het werk:
Het werk omvat het renoveren van de grootkeuken in Gebouw 35

Situering/adres van het werk:
Adres gebouw/terrein: Leuvenumseweg 88/90, 3852AV, Ermelo
Kenmerk gebouw/terrein: 26H23 / 35

Projectnummer: 27841

Besteknummer: PAG01-26H23-35-ARC-SPC-ZZ-DO-0001

Datum: 31 januari 2023

Adviseur ontwerpfase:
- Bedrijfsnaam: ARCADIS Nederland BV
Postbus/Adres: Postbus 220
Postcode/Plaats: 3800 AE Amersfoort

Adviseurs realisatiefase:
- nader te bepalen.

INHOUDSOPGAVE

OVERZICHT BIJLAGEN	5
ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN	6
00 ALGEMEEN	6
00.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING	6
01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN	6
01.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN	6
01.02 AANVULLINGEN EN AFWIJKINGEN OP EN INVULLINGEN VAN DE UAV 2012	6
01.03 VERZEKERINGEN	19
01.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN	21
01.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN	21
01.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN	24
TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING	26
05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	26
05.00 ALGEMEEN	26
05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL	27
05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD	27
05.41 INRICHTING WERKTERREIN	28
10 STUT- EN SLOOPWERK	29
10.00 ALGEMEEN	29
10.12 WERKBESCHEIDEN	30
10.32 PLAATSELIJK SLOOPWERK	30
22 METSELWERK	32
22.00 ALGEMEEN	32
22.42 KALKZANDSTEEN, GELIJMD	32
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	32
30.00 ALGEMEEN	32
30.12 WERKBESCHEIDEN	33
30.14 MONSTERS EN PROEFOPSTELLING	33
30.32 KOZIJNEN	34
30.63 BEDRIJFSBINNENDEUREN	36
33 DAKBEDEKKINGEN	36
33.00 ALGEMEEN	36
33.35 DAKDETAILS	37
35 NATUUR- EN KUNSTSTEEN	37
35.00 ALGEMEEN	37
35.14 MONSTERS EN PROEFOPSTELLING	37
35.44 KUNSTSTEEN BLOKKEN, PLATEN EN BANDEN	38
35.45 KUNSTSTEEN DORPELS EN NEUTEN	38
40 STUKADOORSWERK	39
40.00 ALGEMEEN	39
40.40 PLEISTERWERK	39
41 TEGELWERK	39
41.00 ALGEMEEN	39
41.12 WERKBESCHEIDEN	40
41.21 DEMONTEREN/VERWIJDEREN BESTAAND TEGELWERK	40
41.30 VOORBEHANDELEN ONDERGROND	40
41.32 WANDTEGELWERK	41
41.71 VOEGWERK	41
41.83 PROFIELEN	41
42 DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN	42
42.00 ALGEMEEN	42
42.12 WERKBESCHEIDEN	42
42.14 MONSTERS EN PROEFOPSTELLING	43
42.23 VOORBEHANDELEN ONDERGROND BESTAANDE DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN	43
42.31 GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN	43
42.40 VLOERAFWERKINGEN	44
42.81 PROFIELEN	45
43 METAAL- EN KUNSTSTOFWERK	45
43.00 ALGEMEEN	45

43.31	LUIKEN	45
43.43	KUNSTSTOF PROFIELEN	46
44	PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN	46
44.00	ALGEMEEN	46
44.12	WERKBESCHEIDEN	47
44.14	MONSTERS EN PROEFOPSTELLING	48
44.31	PANELENPLAFONDS	48
44.38	PLAFONDELEMENTEN EN -ONDERDELEN	51
44.41	IN HET WERK AF TE WERKEN SYSTEEMWANDEN	51
45	AFBOUWTIMMERWERK	53
45.14	MONSTERS EN PROEFOPSTELLING	53
45.42	VLAKKE-PLAATBEKLEDINGEN	53
46	SCHILDERWERK	54
46.00	ALGEMEEN	54
46.38	NIEUWE ONDERGROND, DIVERSEN	54
48	BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING	55
48.00	ALGEMEEN	55
48.41	VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND	56
48.43	ELASTISCHE VLOERBEDEKKINGEN	56
51	BINNENRIOLERING	56
51.12	WERKBESCHEIDEN	56
51.41	GOTEN	57
51.42	PUTTEN	57
EINDPAGINA		58

OVERZICHT BIJLAGEN

Bij de beschrijving van het werk behorende tekeningen:

- Zoals aangegeven op de bijgaande tekeningenlijst: PAG01-26H23-35-ARC-SCH-AR-DO-0001_Tekeningenlijst.
- Zoals aangegeven op de bijgevoegde documentenlijst MEP: PAG01-26H23-35-ARC-SCH-ME-DO-0001_Documentenlijst.
- Zoals aangegeven op de bijgevoegde documentenlijst keukeninrichting: PAG01-26H23-35-HTC-SCH-KI-DO-0001_Documentenlijst.
- Technische uitgangspunten PAG d.d. 31-01-2023.

De in de separaat toegevoegde tekeningenlijst(en) genoemde tekeningen zijn alle tekeningen zoals genoemd in paragraaf 5, lid 1 sub c van de UAV 2012

Overige bijlagen:

- Beheersregime chroom-6 versie 1.1.
- Bijlage-Huisregels-Werkterrein-Defensie.docx
- Bijlage-Overdracht en Revisie.pdf
- ET Bijlage A - Verklaring Installatieverantwoordelijkheid Laagspanning _versie 1.1.docx
- ET Bijlage B - Verklaring Werkverantwoordelijkheid Laagspanning _versie 1.1.docx
- ET Bijlage C - Werkvergunning Laagspanning _versie 1.0.docm
- ET Bijlage D - Verklaring Werkverantwoordelijkheid Hoogspanning - versie 1.0.DOC
- Instructie checklist Overdracht.pdf
- Model Geheimhoudingsverklaring (versie 8 november 2021).pdf
- Model-C-VG-dossier versie juni 2020.
- RRU 2012-2022-1_v1 Bijlage Afwijkingen UAV.docx
- RRU 2012-2022-1_v1 Bijlage Model Bankgarantie.docx
- RRU 2012-2022-1_v1 Bijlage-Toegangsregeling-Werkterrein-Defensie.docx
- RRU 2012-2022-1_v1 Model-Garantie verklaring.docx
- RRU 2012-2022-1_v1 Model-Naamsaanduiding-Bouwplaats.docx
- RRU 2012-2022-1_v1 Model-Toezicht-Keuringsplan.docx
- RRU 2012-2022-1_v1 Model-Verantwoordingsformulier-Social-return.docx
- RRU 2012-2022-1_v1 Registratieformulier-Duurzaam-Hout.docx
- RVB-RRU 2012-2021-1 Bijlage Toegangsregeling-Werkterrein-Defensie v1.docx
- Specificatie Projectrevisie KenL.pdf
- model coördinatieovereenkomst: versie 2022-1
- Asbestinventarisatie-rapport P19-0641-008 d.d. 25-11-2019
- V&G plan BOC programma grootkeukens - PAG01-26H23-35_ V&G plan
- PAG_Nota van inlichtingen.xlsx

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

00 ALGEMEEN

00.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING

00.01.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK

01. ALGEMENE OMSCHRIJVING

Het werk omvat het renoveren van de grootkeuken van gebouw 35.
Kenmerk gebouw/terrein: 26H23 / 35

01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN

01.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN

01.01.10 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

01. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

Van toepassing zijn de STABU Standaard Technische Bepalingen in de STABU-Standaard 2019, alsmede, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken in het bestek, de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), zoals deze zijn opgenomen in de STABU-Standaard 2019 als bijlage I, uitgegeven door Stichting STABU te Ede.

03. PROJECTBESCHRIJVING/-BESTEK BESTAANDE UIT DELEN

De projectbeschrijving bestaat uit de onderstaand vermelde deelbeschrijvingen:

- Deel: Aanvullende Administratieve Bepalingen UAV 2012.
- Deel: Aanvullende Technische Bepalingen STABU²-Systematiek.
- Deel: Werkomschrijving bouwkunde.
- Deel: Werkomschrijving installaties.

01.02 AANVULLINGEN EN AFWIJKINGEN OP EN INVULLINGEN VAN DE UAV 2012

01.02.01 AANDUIDINGEN, BEGRIPSBEPALINGEN

01. AANVULLENDE BEGRIPSBEPALINGEN

Onder werkterrein wordt verstaan de terreinen en/of het water en/of als zodanig aangeduide gebouwen of delen daarvan, welke door de opdrachtgever aan de aannemer voor de realisatie van het werk ter beschikking gesteld wordt.

Onder bouwterrein wordt verstaan het terrein, water of gebouw waarop, waarin of waaronder het werk moet worden uitgevoerd.

09. WERKTERREIN VERBOUW

Onder werkterrein wordt tevens verstaan de als zodanig aangeduide aanwezige opstallen of delen daarvan waarin, waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd.

19. COÖRDINEREND EN ONTWERPEND CONSTRUCTEUR

Onder coördinerend constructeur wordt, zoals beschreven op het "Kennissportaal Constructieve Veiligheid", verstaan:

- de adviseur die in de fase Uitvoeringsgereed Ontwerp (detail engineering) de detail uitwerkingen van deel constructeurs inhoudelijk toetst en de constructieve samenhang bewaakt.

Onder ontwerpend constructeur wordt, zoals beschreven op het "Kennissportaal Constructieve Veiligheid", verstaan:

- de adviseur die het constructief ontwerp maakt, als lid van het ontwerpteam.

90. HOOFDCONSTRUCTEUR

Onder hoofdconstructeur wordt verstaan:

- de constructeur die uithoofde van het RVB de finale toetsingen doet en de nodige stukken indient bij het bevoegd gezag.

- 01.02.02 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN
02. TOEPASSELIJKHEID PUBLICATIES
Onder de in paragraaf 2, lid 2 van de UAV 2012 bedoelde technische normvoorschriften worden verstaan de van toepassing verklaarde normen, richtlijnen en andere publicaties.
Daar waar een technische normvoorschrift zonder datum is vermeld, is deze van toepassing zoals deze drie maanden voor "de dag van de prijsaanbieding" luidt.
09. HOOFDELIJKE AANSPRAKELIJKHEID
Wanneer de aannemingsovereenkomst waarvan dit bestek deel uit maakt, is aangegaan met twee of meer ondernemers die gezamenlijk hebben ingeschreven c.q. aangeboden, blijven al die ondernemers hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
- 01.02.03 DIRECTIE
01. AANGEWEZEN DIRECTIE
Als directie, zoals bedoeld in paragraaf 3 lid 1 van de UAV 2012, wordt aangewezen:
- De directie wordt in de opdrachtbrief bekend gemaakt.
- 01.02.05 VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER
01. BOUWBESPREKING
De bouwbespreking, zoals bedoeld in paragraaf 5 lid 1 van de UAV 2012, wordt gehouden.
08. AANWEZIGHEID VERONTREINIGINGEN
Het werkterrein en/of het bouwterrein en/of de uit het werk komende oude bouwstoffen en/of de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen is/zijn verontreinigd met de hieronder genoemde stoffen en in de daarbij aangegeven omvang.
- niet van toepassing, ten aanzien van PAG is de locatie asbestschoon.
- 01.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER
19. VOERTAAL EN CORRESPONDENTIE
Alle correspondentie, zowel mondeling als schriftelijk, inzake de uitvoering van het werk dient in de Nederlandse taal te geschieden.
29. BELANGENVERSTRENGELING, OMKOPING EN CONTACTEN
De aannemer zal aan de opdrachtgever, zijn personeel of vertegenwoordigers, noch aan derden, aanbieden c.q. toezeggen, voor henzelf of enige andere partij, enige schenking, beloning, compensatie of profijt van welke aard dan ook die uitgelegd kan worden als een onwettige praktijk.
Het is daarnaast verboden op enigerlei wijze gebruik te maken van de diensten van medewerkers van het Rijksvastgoedbedrijf bij of in het kader van werkzaamheden die direct dan wel indirect worden of kunnen worden uitgevoerd.
Indien blijkt dat de aannemer in strijd heeft gehandeld met voornoemde, dan kan de opdrachtgever de overeenkomst zonder ingebrekestelling geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang ontbinden, dit zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.
32. ONDERGRONDSE KABELS EN LEIDINGEN
De aannemer verricht voor de aanvang van de werkzaamheden onderzoek naar de precieze ligging van netten op de graaflocatie en hij zorgt er voor dat op de graaflocatie de van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers ontvangen gebiedsinformatie aanwezig is conform de WIBON.
De aannemer draagt er zorg voor dat tijdens de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden geen schade ontstaat aan de netten, die zich in de graaflocatie bevinden.
De aannemer draagt er zorg voor dat de ontvangen gegevens over de in de grond aanwezige kabels en leidingen op de graaflocatie aanwezig zijn en instrueert uitvoerend en machinebedienend personeel.
De aannemer zal de (graaf)werkzaamheden uitvoeren conform de CROW-publicatie (Schade voorkomen aan kabels en leidingen).
Indien er proefsleuven moeten worden gegraven staan deze beschreven in de werkbeschrijving met vermelding van aantal of de gecumuleerde lengte daarvan en de wijze van graven.
- OBJECT SPECIFIEKE KABELS, LEIDINGEN EN COMPONENTEN
In het geval schade wordt aangetroffen of wordt veroorzaakt door de

- aannemer dan moet het herstel van schade aan kabels en componenten van het beveiligingssysteem worden uitgevoerd door de leverancier van het beveiligingssysteem.
33. **NALEVEN WET ARBEID VREEMDELINGEN**
Onder verwijzing naar paragraaf 6 lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning.
De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbepaling.
Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.
De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbepaling op te nemen in door hem te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten.
Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer.
De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid.
De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt.
De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.
De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbepaling controleren.
Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen.
Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.
De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.
Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.
34. **ONGEVALLEN**
De aannemer dient de directie onmiddellijk op de hoogte stellen van alle ongevallen op het bouw- en/of werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.
35. **ARBO- EN VEILIGHEIDSMANAGEMENTSYSTEEM**
Ter ondersteuning aan de V&G-coördinator(en), dient de aannemer een aantoonbaar actief beleid te voeren op het gebied van veiligheid en gezondheid. De aannemer dient het actieve beleid aan te tonen door middel van een:
- VCA certificaat.
36. **WERKZAAMHEDEN BUITEN OVEREENGEKOMEN WERKTIJDEN**
Indien partijen werktijden zijn overeengekomen en de aannemer voornemens is werkzaamheden te laten verrichten buiten deze overeengekomen werktijden:
brengt hij dit voornemen tijdig per email ter kennis van de directie.
De toegestane werktijden zijn: 07:30 - 17:00.
38. **BEPERKINGEN M.B.T. TRILLINGEN**
Ten aanzien van trillingen gelden de volgende beperkingen:
- overlast door trillingen en/of geluidhinder dient te worden voorkomen.
41. **VRIJWARING**
De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst in het kader van de ketenaansprakelijkheidsregeling worden gemaakt, alsmede tegen eventuele hierop gebaseerde verhaalsanspraken van onderaannemers die met (een deel van) het werk zullen worden belast.
De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten

- (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
42. VERKLARINGEN BETALINGSGEDRAG AANNEMER
Desgevraagd moet de aannemer na het verstrijken van elk kalenderkwartaal aan de opdrachtgever de meest recente verklaring van de belastingdienst verstrekken omtrent zijn betalingsgedrag inzake de afdracht van loonbelasting en sociale verzekeringspremies. De aannemer moet deze besteksbeperking in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
79. OPVOLGEN REGELGEVING OP TERREINEN EN GEBOUWEN
Gedurende de uitvoering van het werk moet de regelgeving welke voor het terrein en de gebouwen geldt strikt worden nageleefd en worden opgevolgd. Deze regelgeving kan onder meer blijken uit op het terrein danwel in of aan de gebouwen aanwezige verbods- en/of gebodsborden danwel uit nadere voorschriften welke op verzoek bekend gesteld worden. De gevolgen van en de kosten verbonden aan de naleving van voren bedoelde regelgeving zijn voor rekening van de aannemer.
89. TOEZICHTKEURINGSPLAN (TKP)
De aannemer stelt, zo spoedig mogelijk doch uiterlijk op de 15e werkdag na de schriftelijke opdracht, een naar de aard van het werk toegeschreven Toezichtkeuringplan (TKP) op ten behoeve van het toetsen en beoordelen van geleverde product-, proces- en eindkwaliteit.

Het op te stellen Toezichtkeuringplan (TKP) dient tenminste de van toepassing zijnde controle- wacht- en bijwoonpunten te bevatten zoals in het "Model Toezichtkeuringplan (TKP)" aangegeven. Het "Model Toezichtkeuringplan (TKP)" is als bijlage bij het bestek gevoegd.

Het gestelde in paragraaf 26, leden 2, 3, 4, 5 en 7 van de UAV 2012 is ook van toepassing voor het Toezichtkeuringplan; voor 'algemeen tijdschema' moet dan worden gelezen "Toezichtkeuringplan".
Alle werkzaamheden welke een onomkeerbaar/niet meer te herstellen gevolg hebben, dienen tenminste bijwoonpunten te zijn en in bijzondere gevallen wachtpunten.

Alle werkzaamheden die een esthetisch gevolg hebben dienen middels het realiseren van een referentie ten minste een bijwoonpunt te zijn; de werkzaamheden dienen dan aan deze vastgelegde referentie te voldoen.

In het Toezichtkeuringplan dienen tevens duidelijk te worden aangegeven:

- Kwaliteit: de organisatievorm en -wijze van uitvoering om de vereiste kwaliteit aan het werk, uitgesplitst in onderdelen, te kunnen realiseren.
- Keuring: de door de aannemer te controleren onderdelen, zowel van de eigen werkzaamheden alsmede de werkzaamheden van zijn onderaannemer(s);
- De wacht- en bijwoonpunten van de door de opdrachtgever te controleren onderdelen;
- De wijze van meten en/of controleren;
- het tijdstip van meting en/of controle en indien van toepassing de frequentie van meting en/of controle;
- De benodigde tijd voor de meting en/of controle en het opstellen van de rapportage; en
- De wijze van schriftelijk rapporteren van de meting en/of controle en welke documenten daarbij worden aangeleverd.

Het Toezichtkeuringplan met de bijbehorende rapporten en documenten moeten in tweevoud worden verstrekt aan de directie.

90. TOEZICHTKEURINGSPLAN (TKP), BEGRIPPEN
- Controlepunt: een moment waarop het resultaat van een (tussen)product door de directie of aangewezen personen die de directie bijstaan wordt geverifieerd. De volgende categorieën controlepunten worden onderscheiden:
 - a. Verificatie van de geregistreerde keuringsresultaten van de aannemer;
 - b. Controle ter plaatse; en
 - c. Aanvullende steekproefsgewijze keuring (door directie).
 - Verificatie vindt in principe achteraf plaats. Bij verificatie op een aangewezen tijdstip, kunnen deze controlepunten worden aangeduid als wachtpunt of bijwoonpunt.

- Bijwoonpunt (BP): Afgesproken moment (controlepunt) van vrijgave in een project, waarop het door de aannemer goedgekeurde resultaat van een (tussen) product, inclusief bijbehorende keuringsresultaten, ter verificatie voor de directie beschikbaar is en waarna het werk direct mag worden vervolgd, ongeacht of de directie al dan niet op het vrijgave moment aanwezig is.
 - Wachtpunt (WP): Afgesproken moment (controlepunt) van vrijgave in een project, waarop het door de aannemer goedgekeurde resultaat van een (tussen) product, inclusief bijbehorende keuringsresultaten, ter verificatie aan de directie wordt aangeboden en waarna het werk pas mag worden vervolgd na acceptatie door de directie.
 - Verificatie: Bevestiging door onderzoek en verstrekking van objectief bewijs dat aan de gespecificeerde eisen is voldaan.
 - Keuring: Een samengestelde handeling, bestaande uit het doen van waarnemingen aan producten, processen of diensten alsmede het vaststellen of en in hoeverre deze aan de vigerende eisen voldoen.
91. WET AANPAK SCHIJNCONSTRUCTIES (WAS)
- a. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de aannemer zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
 - b. De aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
 - c. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidatie.
 - d. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan de opdrachtgever, dan wel aan de door hem aangewezen persoon, toegang tot de onder sub c genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien de opdrachtgever dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van het werk.
 - e. De aannemer is verplicht om deze besteksbeplanning in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen en de onderaannemer en/of andere partijen te verplichten deze bepaling in eventueel door hen af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.
92. AANVULLEND ASBESTONDERZOEK
- De aannemer heeft de verplichting om aanvullend (destructief) asbestonderzoek uit te laten voeren in de volgende situaties:
- indien uit het asbestinventarisatie-rapport (in de bijlagen) blijkt dat er asbest is aangetroffen (op basis van visueel onderzoek);
 - indien de aannemer reden heeft om aan te nemen dat in het werk of het object waarin of waaraan het werk wordt uitgevoerd asbest aanwezig is en deze niet is opgenomen in het asbestinventarisatie-rapport.
93. CONSTRUCTIEVE BEOORDELING EN BEREKENING
- De aannemer heeft de verplichting om alle bouwkundige en installatie-technische werkzaamheden waarbij wijzigingen optreden in de bestaande constructie en/of de belastingen op bestaande constructies, te voorzien van een constructieve beschouwing en berekening en deze tijdig vooraf ter beoordeling te verstrekken aan de directie.
- Wijzigingen in de bestaande constructies en/of belastingen kunnen bijvoorbeeld optreden in de volgende situaties:
- het maken van grote sparings in daken, wanden en vloeren.
 - het plaatsen van nieuwe installaties met andere gewichten en/of op andere locaties op de platte daken.
99. RAPPORT BOUWKUNDIGE O-OPNAME
- Voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen verstrekt de aannemer aan de directie een door een (beëdigd) expertisebureau opgesteld rapport, waarin de staat van het door de aannemer in gebruik te nemen deel van het gebouw en werkterrein is vastgelegd.

01.02.07

DATUM VAN AANVANG

02. AANVANG WERKZAAMHEDEN

Het is de aannemer niet toegestaan met het werk aan te vangen voor de datum van aanvang.

09. START WERKZAAMHEDEN BOUWOBJECT

De werkzaamheden aan het te (ver)bouwen object kunnen niet eerder starten dan de datum als genoemd in de opdrachtbrief.

01.02.08

UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING, BEPROEVING

03. DATUM VAN OPLEVERING

Het werk moet uiterlijk worden opgeleverd op:

Uitgaande van een verwachte aanvangsdatum: de datum als genoemd in de aanvraagbrief.

09. VERZOEK TOT OPNEMING

In paragraaf 9, lid 1 van de UAV 2012 vervalt de zinsnede "De directie kan genoegen nemen met een mondelinge mededeling, welke in het dagboek of weekrapport, bedoeld in paragraaf 27, wordt aangetekend".

Aan paragraaf 9, lid 1 van de UAV 2012 wordt een nieuw lid toegevoegd, luidende als volgt:

"1a. Een verzoek van de aannemer tot opneming zal slechts in overweging kunnen worden genomen indien de aanvraag ten minste tien dagen, voor het verstrijken van de dag waarop het werk of een onderdeel daarvan naar zijn oordeel voltooid zal zijn, bij de directie is bezorgd."

51. WERK IN PLAATS VAN TECHNISCHE INSTALLATIEWERK

Paragraaf 8a is van overeenkomstige toepassing op de navolgende delen van het werk:

- automatische deuren.
- magneetsluitingen / deuren, geschakeld op brandmeldcentrale.
- putten en goten.

52. BEPROEVING

Alvorens het werk of onderdelen daarvan in bedrijf worden gesteld of in gebruik worden genomen, moeten zijn beproefd:

Technisch(e) installatiewerk(en): zoals die zijn aangegeven in de Werkomschrijving installaties.

Bouwkundig(e) werk(en): rioleringswerk.

Alle hiertoe betrokken onderdelen van het werk moeten volledig worden beproefd.

De aannemer dient bij de directie een voorstel ter goedkeuring in voor de wijze waarop de beproeving wordt uitgevoerd.

Integrale beproeving:

- Indien van toepassing dient de aannemer deel te nemen aan een integrale beproeving van het gebouw met installaties.
- De integrale beproeving vindt plaats nadat de afzonderlijke onderdelen met goed resultaat zijn beproefd.
- Een integrale beproeving is een beproeving, waarbij gecontroleerd wordt of sturingen, respectievelijk storingen van een installatie en/of gebouwdeel de overeengekomen acties genereren bij andere installaties en/of gebouwdelen en of die acties correct worden uitgevoerd.
- Deze andere installaties of gebouwdelen kunnen onderdeel zijn van het werk volgens het bestek, alsmede van werken van derden en van bestaande installaties of gebouwdelen.
- De aannemer coördineert de voorbereiding en uitvoering van de integrale beproeving.
- De beproeving moet worden uitgevoerd onder leiding van een door de directie aangewezen persoon.
- Minimaal vier weken voor de beoogde datum van de integrale beproeving.
- De onderdelen van het gebouw met installaties die integraal worden beproefd staan vermeld in het protocol.
- De locaties waar de resultaten van de integrale beproeving worden gecontroleerd worden door de directie uiterlijk op de datum van de integrale beproeving aan de aannemer bekend gemaakt.
- De integrale beproeving moet tot het einde van de beproeving, aaneengesloten worden uitgevoerd.

Indien op grond van de integrale beproeving is vastgesteld dat het gebouw met installaties wel voldoet aan hetgeen is overeengekomen, maar niet de werking heeft die de opdrachtgever heeft beoogd, zal, nadat de aannemer de nodige wijzigingen heeft aangebracht, de beproeving worden herhaald, c.q. kan de directie besluiten de "herbeproeving" slechts gedeeltelijk uit te voeren.

Op deze "herbeproeving" is het gestelde in paragraaf 8a van de UAV 2012 alsmede het hierboven vermelde van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat in dit geval de kosten, bestaande uit kosten voor personeel van de aannemer, de kosten van materieel, water en energie, in afwijking van paragraaf 8a lid 3 en 5 van de UAV 2012, alsmede de kosten van de aannemer als gevolg van een eventueel uitstel van oplevering, voor rekening van de opdrachtgever zijn.

Tevens wordt bepaald dat in afwijking van paragraaf 8a lid 4 van de UAV 2012, de directie het rapport opstelt waarin het beproevingsresultaat is opgenomen.

- 01.02.10 OPLEVERING
09. BESTANDINFORMATIE - OVERDRACHTSPROTOCOL
Ten behoeve van de bestandsinformatie t.b.v. het door de aannemer in te vullen "Database mutatie BRV/ RBI" bestand, moet de aannemer de nodige gegevens van het gebouw inclusief technische installaties en omliggende infra verzamelen en aan de Directie verstrekken.
De gevraagde gegevens omvatten in hoofdlijnen:
- afmetingen en hoeveelheden van de hoofdcomponenten van het gebouw;
- overzichten van de toegepaste materialen van de hoofdcomponenten; en
- installatie gegevens (merk, type capaciteit keuringsrapport, garantie, vermogens en dergelijke.
De aannemer moet het formulier volgens het format "Database mutatie BRV/ RBI" dat als bijlage bij dit bestek is gevoegd, invullen voor zover dit voor hem van toepassing is.
- 01.02.11 ONDERHOUDSTERMIJN
01. ONDERHOUDSTERMIJN
De onderhoudstermijn bedraagt in maanden:
- 3 maanden voor de bouwkundige werken.
- 12 maanden voor de technische installaties.
09. PREVENTIEF EN CORRECTIEF ONDERHOUD
In aanvulling op het gestelde in paragraaf 11 van de UAV 2012 dient de aannemer, gedurende de in voornoemde bepaling 01 ONDERHOUDSTERMIJN, tijdens de daarin genoemde termijn, tevens het preventieve en correctief onderhoud van alle in dit bestek genoemde installaties conform de geldende voorschriften van de fabrikant/ leverancier uit te voeren.
- 01.02.12 AANSPRAKELIJKHEID VAN DE AANNEMER NA DE OPLEVERING
09. UITZONDERING AANSPRAKELIJKHEID
Het tekstdeel "ondanks nauwlettend toezicht" in paragraaf 12, lid 2 sub b van de UAV 2012 komt te vervallen.
- 01.02.14 SCHORSING VAN HET WERK/BEEINDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT
03. VEILIGHEIDSMATREGELEN
De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen, zoals bedoeld in paragraaf 14 lid 3 UAV 2012, de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.
- 01.02.15 WERKTERREIN
01. AANDUIDING WERKTERREIN
Het exacte werkterrein dient in nader overleg met het RVB in het werk te worden bepaald.
09. TOEGANGSREGELING
Voor het object of de objecten waarop het werkterrein is gelegen geldt een toegangsregeling. De toegangsregeling is als bijlage bij dit bestek gevoegd dan wel wordt door de directie aan de aannemer ter hand gesteld.
- 01.02.16 AFSLUITING, RECLAME
04. FOTOGRAFEREN EN FILMEN
Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de opdrachtgever noodzakelijk.
- 01.02.17 VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN
06. HOEDANIGHEID VAN BOUWSTOFFEN
Voor zover in het bestek niet anders is bepaald:
- dienen alle te verwerken bouwstoffen, nieuw te zijn.
09. DUURZAAM GEPRODUCEERD HOUT
Te leveren hout of hout verwerkt in te leveren (hout)producten dient te voldoen aan de Dutch Procurement Criteria for Timber (TPAC) ten aanzien van duurzaam bosbeheer en de handelsketen, inclusief de bijbehorende beoordelingsmethode (zie <http://www.tpac.smk.nl/176/documents/procedural-documents.html>).

Hout voldoet aan de gestelde eis indien het wordt geleverd onder een certificeringssysteem dat door de voor dit dossier verantwoordelijke staatssecretaris is toegelaten tot het inkoopbeleid. Voor toegelaten certificeringssystemen zie: rechterkolom van de tabel 'judgements' op <http://www.tpac.smk.nl/170/about/judgements.html>.

Alvorens hout of (hout)producten in het werk worden verwerkt dient de aannemer de directie bewijsstukken aan te leveren, zoals facturen en/ of pakbonnen van hout en houtproducten, waaruit blijkt dat aan de gestelde eis wordt voldaan.

Hout dat onder een certificeringssysteem wordt geleverd, moet vergezeld gaan van de op de levering betrekking hebbende factuur en/of pakbon, voorzien van:

- naam en adresgegevens van opdrachtgever en aannemer;
- datum uitgifte;
- houtsoort en/of productbeschrijving;
- volume of aantal van het geleverd product;
- de naam van het certificeringssysteem, de claim (bijv. FSC 100% of PEFC gecertificeerd); en
- Chain-of-Custody certificaatnummer van de leverancier.

Daarnaast kan de aannemer alternatief en verifieerbaar bewijs leveren waaruit blijkt dat aan de gestelde eis wordt voldaan. Als hulpmiddel bij het leveren van alternatief bewijs kan de inschrijver gebruik maken van "Documents for Category B evidence" op <http://www.tpac.smk.nl/176/documents/procedural-documents.html>.

Tevens moet de aannemer de bij dit bestek gevoegde bijlage "Registratieformulier Duurzaam Hout" gedurende de uitvoering van het project invullen en bij oplevering zowel analoog als digitaal in PDF formaat aan de directie aanleveren.

29. PRODUCTEN MET EEN MERKNAAM

- In afwijking van par. 17, lid 5 UAV 2012 dient voor de in dit bestek genoemde fabricaten en/of merknamen achter deze fabricaten en/of merknamen te worden gelezen 'of gelijkwaardig'.
- Bij toepassing van een gelijkwaardig product dient de aannemer tijdig een uitgebreide vergelijkende technische documentatie te overleggen, op basis waarvan de aannemer de gelijkwaardigheid aan de opgegeven technische/ functionele specificaties aantoont.

01.02.18

KEURING VAN BOUWSTOFFEN

01. KEURING VAN BOUWSTOFFEN

De door de directie goed te keuren bouwstoffen zoals bedoeld in paragraaf 17 lid 2 en paragraaf 18 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:

- nader te bepalen in overleg met de directievoerder.
- minimaal:
 - vloerafwerkingen.
 - tegelwerken en voegmortels.

14. BESLUIT BODEMKWALITEIT

De aannemer overlegt van de door hem te leveren bouwstof, die op of in de bodem of in het oppervlaktewater moet worden aangebracht, een door het Besluit Bodemkwaliteit toegelaten bewijsmiddel, waaruit blijkt dat de desbetreffende bouwstof aan de eisen van dit besluit voldoet.

De aannemer verstrekt het bewijsmiddel schriftelijk aan de directie binnen een met de directie afgesproken termijn, waarbij met het gestelde in het Besluit Bodemkwaliteit rekening wordt gehouden.

15. MONSTERS TER BEOORDELING

Voordat onderstaande bouwstoffen door de aannemer worden besteld dient hiervan een monster ter beoordeling aan de directie te worden voorgelegd:

- zoals omschreven in de "TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING".

01.02.19

EIGENDOM VAN BOUWSTOFFEN

03. OVERGEBLEVEN BOUWSTOFFEN

Het bepaalde in paragraaf 19 lid 3 van de UAV 2012 is niet van toepassing op de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.

- 01.02.20 ZORG VOOR BOUWSTOFFEN
09. ZORG VOOR BOUWSTOFFEN
- De aannemer draagt er zorg voor dat:
- Het transport, opslag en verwerking van bouwstoffen zal plaatsvinden overeenkomstig de richtlijnen zoals deze zijn vermeld in de documentatie van de leverancier en/of fabrikant zodat dit een goede verwerking van de bouwstoffen ten goede komt;
 - Bouwstoffen op een zodanige wijze worden opgeslagen dat verlies, vermissing of beschadiging wordt voorkomen.
- 01.02.21 OUDE BOUWSTOFFEN
01. EIGENDOM OUDE BOUWSTOFFEN
- De volgende uit het werk komende oude bouwstoffen worden eigendom van de aannemer, die door deze moeten worden weggevoerd:
- De uit het werk komende oude bouwstoffen die niet vallen onder de definitie van afvalstoffen zoals bedoeld in de Wet Milieubeheer.
 - De oude bouwstoffen welke vallen onder de definitie van afvalstoffen als bedoeld in de Wet milieubeheer blijven eigendom van de opdrachtgever.
09. AFVOER AFVALSTOFFEN
- Oude bouwstoffen welke vallen onder de definitie van afvalstoffen als bedoeld in de Wet Milieubeheer moeten door en op kosten van de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.
 - Het afvoeren van de afvalstoffen vallend onder de Wet Milieubeheer moet worden uitgevoerd door een erkende vervoerder die voorkomt op de VIHB-lijst van nationaal erkende afvalvervoerders, volgens de Wet Milieubeheer en het Besluit inzamelen afvalstoffen naar, en in eigendom worden overgedragen aan, een door het bevoegd gezag erkende verwerkingsinrichting of inzamelaar.
 - Hiervan verstrekt de aannemer de directie binnen 14 dagen een bewijs van ontvangst van de afgegeven materialen.
 - Het Rijksvastgoedbedrijf, als eigenaar/ primaire ontdoener van de afvalstoffen in de zin van de Wet Milieubeheer, vraagt de aannemer, dan wel een door hem voor dit doel in te schakelen derde, op te treden als bemiddelaar in de zin van art. 10.55 van de Wet Milieubeheer en vanuit die hoedanigheid namens het Rijksvastgoedbedrijf het administratieve proces rondom de vrijkomende afvalstromen op te treden, te weten het ondertekenen van het acceptatie- en omschrijvingsformulier en het ondertekenen van begeleidingsbrieven. Aannemer dan wel de in te schakelen derde dient hiertoe geregistreerd te staan als bemiddelaar op de VIHB-lijst. De aannemer verstrekt de directie binnen 14 dagen een bewijs van ontvangst van de afgegeven materialen.
- 01.02.22 GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
- Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
- De volgende onderdelen moeten gegarandeerd worden door de aannemer voor een periode van **2 jaar**:
- het hang- en sluitwerk op het goed functioneren;
 - koud- en warmwatertapinstallaties;
 - sanitair;
 - brandblustoestellen;
 - verwarmingsinstallaties;
 - ventilatie- en luchtbehandelingsinstallaties;
 - koelinstallaties;
 - regelinstallaties;
 - elektrotechnische installaties;
 - communicatie-installaties;
 - brandmeld-installaties.
- De volgende onderdelen moeten gegarandeerd worden door de aannemer voor een periode van **5 jaar**:
- metselwerken;
 - ruwbouwtimmerwerken;
 - plaatafwerkingen op ruwbouwtimmerwerken, op kleur en delamineren;
 - binnendeuren compleet met toebehoren;
 - beglazing, brandwerendheid en veiligheid;
 - kitten, voegvullingsmassa's en rugvullingen;
 - dilatatievoegprofielen;

- stukadoor- en spuitpleisterwerken;
- wandtegelerwerken inclusief het voegwerk;
- systeemplafonds inclusief toebehoren;
- afbouwtimmerwerken;
- plaatafwerkingen op afbouwtimmerwerken, op kleur en delamineren;
- dekkende verfsystemen;
- binnenriolering;
- elektronische voorschakelapparaten (indien binnen 5 jaar, gerekend vanaf de datum van oplevering, het uitvalpercentage groter is dan 5%, wordt deze termijn verlengd tot 10 jaar)

De volgende onderdelen moeten gegarandeerd worden door de aannemer voor een periode van **10 jaar**:

- thermisch verzinkte stalen onderdelen;
- metalen onderdelen welke voorzien zijn van een coating;
- plaatstalen binnendeurkozijnen en puiken compleet met toebehoren;
- vloercoatings, binnen en buiten, op kleur en onthechting;
- brandwerendheid constructies, schilderwerk en/of bekledingen.

05. GARANTIEVERKLARING

Met betrekking tot onderdelen waarvoor een garantie wordt verlangd van een onderaannemer of leverancier, dient een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden aan de:

directie.

Bij de levering van, of indien van toepassing, voor het gereedkomen van, het gegarandeerde onderdeel.

In aanvulling op paragraaf 22, lid 3 van de UAV 2012, worden de garantievoorwaarden van de onderaannemer en/of leverancier niet geaccepteerd door de opdrachtgever, tenzij anders aangegeven in dit bestek. Indien de (onder)aannemer en/of leverancier hiervoor noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden tijdens de garantieperiode moet verrichten om de garantie gestand te kunnen doen wordt geacht dat deze kosten in de aannemingsom van dit bestek zijn inbegrepen.

01.02.26

ALGEMEEN TIJDSCHHEMA, WERKPLAN

01. ALGEMEEN TIJDSCHHEMA

De indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema moet worden aangegeven in:

- kalenderdagen.

06. GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan, zoals bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de UAV 2012, wordt verlangd voor:

- zoals in de betreffende hoofdstukken van het bestek is beschreven en de werkzaamheden en werkwijze voortvloeiend uit het asbest beheersplan.

Eisen werkplan:

Het onderdeel "asbest" van het werkplan dient tenminste de volgende gegevens te vermelden:

- De wijze waarop, door de aannemer, wordt voldaan aan de richtlijnen en voorschriften zoals vastgelegd in het asbestbeheersplan;
- De wijze en tijdstip van informeren, door de aannemer, van eigen personeel en eventueel ingeschakelde onderaannemer(s).

De indeling van de tijdsduur in het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in:

- kalenderdagen.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend: 10 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden.

08. INPASSING WERKZAAMHEDEN DERDEN

De door derden uit te voeren werkzaamheden dienen door de aannemer te worden opgenomen en ingepast zowel in het verlangde algemene tijdschema als ook in het gedetailleerde werkplan.

Indien de derden nog niet bekend zijn, zal de opdrachtgever bedoelde derden binden aan het door hen voor akkoord te ondertekenen algemene tijdschema en het gedetailleerde werkplan.

Voor werkzaamheden door derden, zie artikel 01.02.31.01.

01.02.27

DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, BOUWVERGADERINGEN

07. TE VERSTREKKEN LIJSTEN

De in paragraaf 27 lid 7 van de UAV 2012 genoemde lijsten worden verlangd.

08. TE VERSTREKKEN RAPPORTEN

De in paragraaf 27 lid 8 van de UAV 2012 genoemde rapporten worden verlangd.

09. BOUWVERGADERINGEN

De bouwvergaderingen zoals bedoeld in paragraaf 27 lid 9 van de UAV 2012 zullen worden gehouden:

- één keer per twee weken.

90. AANTEKENINGEN

In afwijking van paragraaf 27, lid 1 van de UAV 2012 levert de aannemer de aantekeningen voor het opmaken van het weekrapport.

Bovenstaande gegevens moeten digitaal, uiterlijk op de vierde werkdag na het verstrijken van de werkweek waarop zij betrekking hebben, aan de directie worden overlegd.

01.02.28 AFBAKENING, PEILINGEN EN OPMETINGEN

02. PEIL

Als peil P geldt:

- de bovenkant van de afgewerkte vloer van: het gebouw waarin de grootkeuken is gesitueerd.

01.02.29 VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND

09. ASBEST

Indien de aannemer reden heeft om aan te nemen dat in het werk of het object waarin of waaraan het werk wordt uitgevoerd asbest aanwezig is (een werk of object gerealiseerd voor 1994) en er geen asbestbeheersplan is opgesteld, dient hij dit onmiddellijk te melden bij de directie en te handelen conform het gestelde in paragraaf 6 lid 16a van de UAV 2012.

01.02.31 VERBAND MET ANDERE WERKEN

01. WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN

Door derden worden uitgevoerd:

- Het leveren en aanbrengen van de keukeninrichting conform tekening en apparatenlijst keukeninrichting.

02. COÖRDINATIE

De coördinatie van in elkander grijpende werken, zoals bedoeld in paragraaf 31 lid 2 UAV 2012, geschiedt door de aannemer.

De coördinator voor de (doorloop)tijd en planning coördineert de in elkaar grijpende werkzaamheden van de volgende partijen:

- Keukenleverancier, verantwoordelijk voor het leveringspakket conform documentenlijst keukeninrichting, zoals aangegeven op Overzicht bijlagen.

De namen van partijen worden zo snel mogelijk nadat deze bekend zijn door de directie aan aannemer bekendgemaakt.

05. GEGEVENS VOOR DOOR DERDEN TE TREFFEN VOORZIENINGEN

De aannemer verstrekt tijdig aan de directie de gegevens van de door derden ten behoeve van hem te treffen voorzieningen.

06. DOOR OF NAMENS DE OPDRACHTGEVER GETROFFEN VOORZIENINGEN

De aannemer moet de voorzieningen die door of namens de opdrachtgever zijn uitgevoerd zo spoedig mogelijk controleren, nadat hij door of namens de opdrachtgever van de voltooiing van die voorziening in kennis is gesteld. Van eventuele tekortkomingen stelt hij de directie terstond in kennis. De hogere kosten die een gevolg kunnen zijn van het niet ter kennis brengen van vorenbedoelde tekortkomingen, komen voor rekening van de aannemer, indien en voor zover hij deze tekortkomingen redelijkerwijze had behoren op te merken.

07. MEETPUNTEN T.B.V. DERDEN

Door de aannemer aan te brengen meetpunten of -lijnen ten behoeve van door derden in het werk te brengen onderdelen:

- t.b.v. plaatsing keukenapparatuur.

De meetpunten of -lijnen dienen gedurende het werk onderhouden te worden door: de aannemer.

08. COÖRDINATIEOVEREENKOMST

Zo spoedig mogelijk nadat de opdracht voor het werk aan de aannemer is verstrekt, wordt tussen de opdrachtgever, de aannemer en de derden een coördinatieovereenkomst gesloten overeenkomstig het bij dit bestek gevoegde model. De aannemer is verplicht deze overeenkomst zonder voorbehoud te ondertekenen en aan de naleving daarvan zijn volle medewerking te verlenen. Deze overeenkomst wordt opgemaakt in enkelvoud en door alle partijen ondertekend. Het origineel (het door alle partijen ondertekende exemplaar) verblijft aan de opdrachtgever, de partijen ontvangen hiervan een door de opdrachtgever gewaarmerkte kopie.

09. MEDEWERKING AANNEMER

De aannemer is gehouden zodanig medewerking te verlenen, dat de door derden te verrichten werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd, zonder dat hij deswege op verlenging van zijn opleveringstermijn aanspraak kan maken.

Indien de aannemer meent dat stagnatie in zijn werkzaamheden zal ontstaan als gevolg van vertragingen in de door derden uit te voeren werkzaamheden, zal hij dit tijdig en schriftelijk aan de directie kenbaar maken.

01.02.32

GEVONDEN VOORWERPEN

09. EIGENDOM GEVONDEN VOORWERPEN

Onvoorzien uit het werk komende voorwerpen, muurschilderingen e.d. blijven eigendom van de opdrachtgever, tenzij de directie verklaart dat zij voor de opdrachtgever niet van waarde zijn.

01.02.35

VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK

09. VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK

- Ter invulling van paragraaf 35 lid 2 van de UAV 2012 vindt de verrekening van het meer en het minder werk of het saldo daarvan, gelijktijdig plaats bij de eindafrekening van het werk.
- De aannemer dient hiertoe, gelijktijdig met de laatste termijn, een afzonderlijke rekening in.
- Meerwerk zal afzonderlijk worden betaald, minderwerk zal worden gekort op de eindafrekening.
- Telkens wanneer het positieve saldo van het meer en minder werk, zulks uitsluitend als gevolg van uitgevoerde bestekswijzigingen, meer bedraagt dan 5% van de aannemingssom, ontvangt de aannemer, vooruitlopend op de eindafrekening, een extra termijn van 5% van de aannemingssom. Voor de betaling van deze extra termijn(en) gelden de bepalingen van een normale termijnbetaling.

01.02.36

BESTEKSWIJZIGINGEN

02. BEVOEGDHEID AANBRENGEN BESTEKSWIJZIGINGEN

De bevoegdheid tot aanbrengen van bestekswijzigingen zoals bedoeld in paragraaf 36 lid 2 van de UAV 2012 is voorbehouden aan de opdrachtgever.

09. SPECIFICATIE BESTEKSWIJZIGINGEN

De specificatie van de bedragen van bestekswijzigingen dienen samengesteld te zijn uit:

- a. de netto kosten van de bouwstoffen;
- b. de netto kosten van de arbeid, gebaseerd op het gemiddelde uurloon, voor zover deze rechtstreeks op het verwerken van de onder a. bedoelde bouwstoffen betrekking heeft;
- c. een opslag voor de aannemersvergoeding over de onder a. en b. bedoelde netto kosten, ter dekking van de bouwplaatskosten, winst en risico en algemene kosten, die voor al het meer- en minderwerk wordt gesteld op 8%, of op het percentage of zoals vastgelegd in de raamovereenkomst.

01.02.40

BETALING

02. BETALING IN TERMIJNEN

Indien het tijdschema tijdens de uitvoering van het werk wordt gewijzigd, of het verzoek van de aannemer om overdracht van in de zin van paragraaf 19, lid 1 van de UAV 2012 bedoelde eigendomsrechten wordt ingewilligd, moet het betalingsschema in overleg met de directie worden bijgesteld. Het in onderdelen geanalyseerde werk moet, nadat het tijdschema door de directie is goedgekeurd, in een betalingsschema worden weergegeven door opgave van de verschijningsdata van de termijndeclaraties.

De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen, met afroep(bank)garantie.

De termijnen zijn in procenten van de aannemingssom.

Indien een bepaald percentage van het werk gereed is, en is gebleken dat de aannemer recht heeft op uitbetaling, vindt betaling van de aan de stand van het werk gerelateerde percentage van de aanneemsom plaats.

De termijnen zijn:

- De eerste termijn, groot 30% van de aannemingssom.
- De volgende termijnen m.u.v. de laatste termijn, elk groot 30% van de aannemingssom.
- De laatste termijn, groot 10% van de aannemingssom, na de oplevering van het werk.

19. DECLARATIES EN FACTUURADRES

- Facturatie geschiedt door middel van E-facturatie.
- De aannemer dient de factuur voor het Rijksvastgoedbedrijf aan te leveren als e-factuur onder vermelding van het inkoopordernummer

(vereist).

Zie voor de mogelijkheden tot e-facturatie:

<https://www.logius.nl/diensten/e-factureren/>

Voor al uw vragen over E-facturen aan de Rijksoverheid kunt u terecht bij de Helpdesk Elektronisch Factureren voor leveranciers:

<http://helpdeskefactureren.nl/> en helpdesk-efactureren@rvo.nl

- In afwijking van paragraaf 40, lid 6 van de UAV 2012 wordt de termijn van 4 weken vervangen door 30 dagen.

01.02.42

KORTINGEN

02. KORTINGSBEDRAG

De korting, zoals bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012, bedraagt per dag: € 1000,-.

19. OVERIGE INHOUDINGEN (BEPLANTINGEN)

Bij vermijdbare beschadigingen aan beplantingen als gevolg van onoordeelkundige uitvoering of van niet getroffen maatregelen ter voorkoming van beschadigingen, zulks ter beoordeling van de directie, kan een boete worden toegepast van:

- bij beschadigingen van beplanting, zodanig dat afzetten of herplanten naar het oordeel van de directie noodzakelijk is € 50,- per m²;
- bij bast beschadigingen van stam en/of takken, bij gebroken en/of afgerukte takken en bij wortel beschadigingen € 250,- per gebeurtenis; en
- bij onherstelbare beschadiging van een boom (kroon grotendeels afgerukt, scheuren van de stam e.d.):
 - stamdiameter tot 0,20 m € 500,- per geval;
 - stamdiameter 0,20 m tot 0,40 m € 2.500,- per geval; en
 - stamdiameter groter dan 0,40 m € 5.000,- per geval.

De boete komt de opdrachtgever toe onverminderd alle andere rechten of vorderingen, daaronder mede begrepen:

- zijn vordering tot nakoming van de verplichting tot aflevering van zaken, het verrichten van diensten of de voltooiing van het werk die aan de overeenkomst beantwoorden; en
- zijn recht op schadevergoeding voor zover de schade het bedrag van de boete te boven gaat.

90. KORTINGEN VOORTVLOEIEND UIT COÖRDINATIEOVEREENKOMST

De kortingen zoals opgenomen in de Coördinatieovereenkomst:

- vertragingschade conform artikel 4 en 5.
- coördinatieschade conform artikel 8.

01.02.43

VERPANDING OF CESSIE/ZEKERHEIDSTELLING/VERZEKERING

01. BANKGARANTIE

De aannemer moet zo spoedig mogelijk nadat het werk aan hem is opgedragen, doch uiterlijk voor het verschijnen van de eerste termijn, een door een bank of verzekeringsmaatschappij afgegeven bankgarantie ten behoeve van de opdrachtgever stellen.

De bankgarantie moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij dit bestek is opgenomen.

09. ZEKERHEIDSTELLING OPDRACHTNEMER

Uiterlijk op de tiende werkdag na de dag waarop het werk is opgedragen moet de aannemer de bankgarantie of verzekerde borg zoals bedoeld in paragraaf 43a, lid 2 van de UAV 2012 bij de opdrachtgever indienen.

De bankgarantie of verzekerde borg moet worden opgesteld volgens het model dat als bijlage bij dit bestek is opgenomen en moet zijn gesteld door een kredietinstelling of verzekeringsonderneming die:

- is ingeschreven in het register zoals bedoeld in artikel 1:107 Wet op het financieel toezicht; of
- onder toezicht staat van een toezichthouder of een toezichthoudende instantie van:
 - een (andere) lidstaat als bedoeld in artikel 1:1 Wet op het financieel toezicht; of
 - het Verenigd Koninkrijk.

De waarde van de bankgarantie of verzekerde borg bedraagt van de aannemingsom in (%): 5.

Er mag zowel een (hard-copy) papieren als digitale bankgarantie of verzekerde borg worden ingediend. Onder een digitale bankgarantie wordt verstaan een bankgarantie die als pdf-bestand voorzien is van een gekwalificeerde elektronische handtekening met beveiligingsniveau IV (PKI-overheid certificaat, EU Qualified certificaat of gelijkwaardig) van de borg

die de zekerheid heeft afgegeven.

Indien de bedoelde bankgarantie of verzekerde borg niet tijdig is ontvangen dan wel niet aan de eisen voldoet, kan een bedrag worden ingehouden op de eerste en zo nodig de daaropvolgende termijnen totdat de som van deze inhouding(en) het bedrag van de bankgarantie of verzekerde borg zal hebben bereikt. Het ingehouden bedrag zal worden verrekend nadat de bovenbedoelde (correcte) bankgarantie of verzekerde borg zal zijn ontvangen.

De bankgarantie of verzekerde borg dient verstuurd te worden naar:
Rijksvastgoedbedrijf
T.a.v. de contactpersoon als vermeld in de opdrachtbrief of overeenkomst.
Postbus 16169/ 2500BD/ Den Haag

Binnen 14 dagen na afloop van de periode gedurende welke de zekerheidstelling van kracht is, worden de ten behoeve van de bankgarantie of verzekerde borg overgelegde bescheiden aan de aannemer geretourneerd.

19. ZEKERHEIDSTELLING OPDRACHTGEVER
Paragraaf 43a, lid 8 van de UAV 2012 is niet van toepassing.

01.02.45 IN GEBREKE BLIJVEN/OVERLIJDEN VAN DE OPDRACHTGEVER

09. IN GEBREKE BLIJVEN OPDRACHTGEVER
In afwijking van paragraaf 45, lid 2 van de UAV 2012 is de zinsnede '.....' wordt het in het voorgaande lid bepaalde percentage na het verstrijken van veertien dagen met 2 verhoogd, en '.....' niet van toepassing.

01.02.49 BESLECHTING VAN GESCHILLEN

09. BUITENGEWONE LEDEN SCHEIDSGERECHT
In aanvulling op paragraaf 49, lid 2 van de UAV 2012: Het scheidsgerecht bestaat steeds uit drie arbiters waarbij één der arbiters behoort tot de leden-jurist van het College van Arbiters van de Raad van Arbitrage voor de Bouw die optreedt als voorzitter van het scheidsgerecht.

01.03 VERZEKERINGEN

01.03.10 VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER

01. CAR-VERZEKERING DOOR DE AANNEMER/SECTIES
Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek. De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de: opdrachtgever.
De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10 lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en). De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico.
Sectie Het Werk, waaronder te verstaan:
- het in dit bestek beschreven werk inclusief meer en minder werk.
met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:
- maximaal 25.000 Euro.
Sectie aansprakelijkheid, waaronder te verstaan: aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de werkzaamheden met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:
- 2.500.000 Euro.
met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:
- maximaal 25.000 Euro.
Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.
Sectie eigendommen van de opdrachtgever, waaronder te verstaan: alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het (de) werk(en), met een verzekerde som per evenement/gebeurtenis van minimaal:
- 2.500.000 Euro.

- met een eigen risico per evenement/gebeurtenis van:
- maximaal 25.000 Euro.
02. CAR-VERZEKERING PARTIJEN/DEKKING/BEWIJSSTUK/OPZEGGING
De polis vermeldt de aannemer als verzekerde. Als mede-verzekerden moeten worden vermeld:
- de opdrachtgever.
 - de architect(en) en adviseur(s).
 - de directie.
- De verzekering moet een volledige primaire werking/dekking hebben voor de Sectie Het Werk.
Inzake de Sectie Aansprakelijkheid, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.
Inzake de Sectie Eigendommen van de opdrachtgever, dient de polis bij samenloop minimaal te voorzien in een renteloze lening.
De eventuele verschuldigde afmakingscourtage bij schade-uitkering moet in de verzekering zijn opgenomen.
Onverzekerde schade(n) en eigen risico('s) komen ten laste van voor de schade verantwoordelijke partij of anders voor de partij die voor het werk verantwoordelijk is. De eigen risico's gelden per evenement/gebeurtenis of reeks van evenementen/gebeurtenissen voortvloeiende uit dezelfde oorzaak en cumuleren niet.
Na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd overeenkomstig paragraaf 10 lid 1 of lid 2 van de UAV 2012 tot en met de dag waarop de onderhoudstermijn(en) eindigt (eindigen), is dekking beperkt tot materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging ontstaan door het uitvoeren van de verplichtingen die voortvloeien uit de onderhoudstermijn(en) en materiële schade aan het (de) werk(en) en verlies of vernietiging welke zich openbaart na de dag van oplevering waarvan de oorzaak ligt:
- in de uitvoeringsduur van het werk op het werkterrein (extended maintenance).
- De aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen één week, na de dag waarop de aannemer het werk is opgedragen, aan de:
opdrachtgever.
De aannemer zal bedingen dat, ingeval van opzegging van de polis, de desbetreffende verzekeraar, makelaar of tussenpersoon hiervan per aangetekende brief aan de opdrachtgever mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog veertien dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de opdrachtgever het recht heeft om op kosten van de aannemer een nieuwe verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie en kosten worden op de aannemingssom ingehouden.
03. CAR-VERZEKERING AANNEMER, DUUR BIJ OPLEVERING IN DELEN
Voor de delen van het werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 1, lid 2 van de UAV 2012 als afzonderlijk werk worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.
09. WETTELIJKE AANSPRAKELIJKHEID (WA) DOOR DE AANNEMER
Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een verzekering tegen wettelijke aansprakelijk op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, tot een bedrag van 2.500.000,- Euro per schadegeval, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.
Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen 01.03.10-19 en 01.03.10-29. In afwijking van het bepaalde in paragraaf 6, lid 8 en paragraaf 44, leden 1 en 3 van de UAV 2012 doet de opdrachtgever tegenover de aannemer afstand van:
- zijn aanspraken op vergoeding van schade aan de met het werk in verband staande werken; en
 - zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding,
- voor zover deze aanspraken een bedrag van: 2.500.000,- Euro per schadegeval te boven gaan.
De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de opdrachtgever.
De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en).
19. WA-VERZEKERING PARTIJEN/DEKKING/BEWIJSSTUK/OPZEGGING
De polis vermeldt de aannemer als verzekeringnemer.

De aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen één week, na de dag waarop de aannemer het werk is opgedragen, aan de opdrachtgever.

Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtnaam van de bepalingen 01.03.10-09, -19 en -29 van dit bestek.

29. WA-VERZEKERING DUUR BIJ OPLEVERING IN DELEN

Voor de delen van het werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 1, lid 2 van de UAV 2012 als afzonderlijk werk worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

01.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01.04.10 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01. WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR

Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:

- alle wijzigingen van de kosten en prijzen van het project.

01.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01.05.10 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01. VERSTREKKINGSVORM TEKENINGEN

De tekeningen en andere gegevens benodigd voor de uitvoering van het werk worden aan de aannemer kosteloos digitaal verstrekt.

Verstrekkingsvorm:

- PDF.
- DWG.

Indien de aannemer gedrukte exemplaren wenst, komen de kosten hiervan voor zijn rekening.

De door de aannemer te maken (revisie)tekeningen moeten digitaal aan de directie worden verstrekt als DWG- en PDF-bestandsformaat (inclusief bijbehorende tekeningenlijst) conform geldende RVB CAD Specificatie (zie <https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/expertise-en-diensten/building-information-modelling/rvb-cad-specificatie>).

02. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijzen, maatvoering en dergelijke, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.

03. WIJZIGINGEN IN TEKENINGEN

Wanneer door de aannemer wijzigingen in de door hem, volgens paragraaf 6 lid 2 UAV 2012, gemaakte, al dan niet digitaal vastgelegde, tekeningen, worden aangebracht, wordt dit op het origineel aangegeven door middel van een nummer- en datumwijziging. De aannemer registreert en distribueert deze tekeningen. Oudere versies van de tekeningen komen na de goedkeuring door de directie te vervallen.

Indien de aannemer zich niet met door de directie gewenste wijzigingen kan verenigen, deelt hij dit de directie schriftelijk mede.

04. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR BEREKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte berekeningen, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.

05. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekening.

- Binnen twee weken na ontvangst worden de tekeningen door de directie gecontroleerd en teruggezonden.
- Indien de tekeningen niet zijn goedgekeurd, moeten de door de directie op de tekeningen vermelde opmerkingen worden verwerkt.
- De bijgewerkte tekeningen binnen twee weken opnieuw ter controle aan de directie verstrekken. Indien de aannemer zich niet kan verenigen met de door de directie voorgestelde wijzigingen meldt hij dit schriftelijk.
- De door de aannemer te vervaardigen tekeningen en revisietekeningen dienen te voldoen aan de eisen gesteld in de RVB CAD Specificatie (RCS). Deze is gepubliceerd op de website van het Rijksvastgoedbedrijf: <https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/expertise-en-diensten/b/building-information-modelling/rvb-cad-specificatie>. De van toepassing zijnde versie van de specificatie is de versie geldig op de datum van het moment van de uitnodiging tot inschrijving of de aankondiging in geval van de openbare aanbestedingsprocedure.

06. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN BEREKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen berekening.

- De berekeningen met de bijbehorende tekeningen, ter controle aan de directie verstrekken.
- Binnen twee weken na ontvangst stuurt de directie de gecontroleerde berekeningen terug. Indien de berekeningen niet zijn goedgekeurd, moeten de door de directie in de berekeningen vermelde opmerkingen worden verwerkt.
- De bijgewerkte berekeningen binnen twee weken opnieuw ter controle aan de directie verstrekken.
- Indien de aannemer zich niet kan verenigen met de, door de directie voorgestelde wijzigingen meldt hij dit schriftelijk.

09. INDIENEN CONSTRUCTIEBEREKENINGEN EN -TEKENINGEN

De door de directie goedgekeurde constructieberekeningen en -tekeningen moeten door tussenkomst van de hoofdconstructeur uit hoofde van het RVB in het vereiste aantal worden ingediend bij de Gemeentelijke Dienst van Bouw- en Woningtoezicht.

19. INSTALLATIETEKENING

De bij het bestek behorende tekening geeft het algemeen schema weer van de te maken installatie(s), alsmede bij benadering de plaatsen van de tot de installatie(s) behorende toestellen en componenten.

In overleg met de directie kunnen, indien dit voor een goede uitvoering van het werk noodzakelijk wordt geacht, wijzigingen in het schema worden aangebracht zonder dat ter zake van de veroorzaakte wijzigingen verrekening zal plaats hebben, tenzij in het totale aantal c.q. de samenstelling van de toestellen, aansluitpunten, schakel- en verdeelinrichtingen, componenten c.a. of in de totale lengte van de leidingen c.a. wijzigingen worden aangebracht.

29. REVISIEGEGEVENS ALGEMEEN

Door de aannemer te verstrekken gegevens:

- Alle gegevens van de uitbreidingen dan wel wijzigingen ten opzichte van het oorspronkelijke ontwerp (bestektekening).
- De gegevens moeten digitaal in de kleur rood, met de nodige maatvoering, duidelijk worden aangegeven en wel zo dat met deze gegevens de digitale revisietekening gemaakt kan worden.
- De gegevens moeten worden vastgelegd direct na het aanbrengen van de uitbreidingen c.q. wijzigingen en voordat de onderdelen aan het zicht zijn onttrokken.
- De aldus verkregen gegevens moeten door de aannemer digitaal worden verwerkt in de door hem te maken revisietekening(en) en aan de directie ter goedkeuring worden aangeboden.
- Binnen twee weken na ontvangst wordt de tekening door de directie gecontroleerd en teruggezonden. Indien de tekening niet is goedgekeurd, moet de door de directie op de tekening vermelde opmerkingen worden verwerkt en moet de bijgewerkte tekening binnen twee weken opnieuw ter controle aan de directie worden verstrekt.
- De revisietekening moet voldoen aan de door het RVB gestelde eisen aan technisch (revisie) tekenwerk, zoals is vastgelegd in de RVB CAD Specificatie (RCS) welke is gepubliceerd op de website van het Rijksvastgoedbedrijf: <https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/expertise-en-diensten/b/building-information-modelling/rvb-cad-specificatie>. De van toepassing zijnde versie van de specificatie is de versie geldig op de datum van het moment van de uitnodiging tot inschrijving of de aankondiging in geval van de openbare aanbestedingsprocedure.

Tijdstip van verstrekking:

- De goedgekeurde revisietekening vóór de afloop van de onderhoudsperiode, danwel bij het ontbreken van een onderhoudsperiode binnen één maand na de oplevering.

Aard van de verstrekking:

- digitaal met de revisiegegevens.

39. REVISIE SPECIFIEKE BOUW- EN/OF INSTALLATIEDELEN

- Indien in de betreffende hoofdstukken werktekeningen worden verlangd, moeten door de aannemer op deze werktekeningen alle gegevens van de uitbreidingen dan wel wijzigingen ten opzichte van de oorspronkelijke werktekeningen op een afdruk van de werktekening in de kleur rood, met de nodige maatvoering, duidelijk worden aangegeven en wel zo dat met deze gegevens een digitale revisietekening gemaakt kan worden.
- De gegevens moeten worden vastgelegd direct na het aanbrengen van de uitbreidingen c.q. wijzigingen en voordat de onderdelen aan het zicht zijn onttrokken.
- Voornoemde afdruk moet op het werk aanwezig zijn.

- De aldus verkregen gegevens moeten door de aannemer digitaal worden verwerkt in de door hem te maken revisietekening(en) en aan de directie ter goedkeuring worden aangeboden.
- Binnen twee weken na ontvangst wordt de tekening door de directie gecontroleerd en teruggezonden. Indien de tekening niet is goedgekeurd, moet de door de directie op de tekening vermelde opmerkingen worden verwerkt en moet de bijgewerkte tekening binnen twee weken opnieuw ter controle aan de directie worden verstrekt.
- De revisietekening moet voldoen aan de door het RVB gestelde eisen aan technisch (revisie) tekenwerk, zoals is vastgelegd in de RVB CAD Specificatie (RCS) welke is gepubliceerd op de website van het Rijksvastgoedbedrijf: <https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/expertise-en-diensten/b/building-information-modelling/rvb-cad-specificatie>. De van toepassing zijnde versie van de specificatie is de versie geldig op de datum van het moment van de uitnodiging tot inschrijving of de aankondiging in geval van de openbare aanbestedingsprocedure.

Tijdstip van verstrekking:

- De goedgekeurde revisietekening vóór de afloop van de onderhoudsperiode, danwel bij het ontbreken van een onderhoudsperiode binnen één maand na de oplevering.

Aard van de verstrekking:

- digitaal + witdruk met de revisiegegevens.

01.05.10

TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

90. INDIENEN CONSTRUCTIEBEREKENINGEN EN -TEKENINGEN

De door de directie goedgekeurde constructieberekeningen en -tekeningen moeten door tussenkomst van de hoofdconstructeur uit hoofde van het RVB in het vereiste aantal worden ingediend bij de Gemeentelijke Dienst van Bouw- en Woningtoezicht.

01.05.19

ONDERHOUDS-/ BEDRIJFSVOORSCHRIFTEN INSTALLATIES

09. ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN

Door de aannemer te verstrekken onderhoudsvoorschriften van alle volgens Werkomschrijving installaties te leveren installaties, zoals:

- buitenriolering;
- binnenriolering;
- waterinstallaties;
- sanitair;
- brandbestrijdingsinstallaties;
- gasinstallaties;
- vacuüminstallaties;
- verwarmingsinstallaties;
- ventilatie- en luchtbehandelingsinstallaties;
- koelinstallatie;
- regelinstallatie;
- beveiligingsinstallaties; en
- elektrotechnische installaties.

Per installatieonderdeel dient te zijn aangegeven wat de onderhoudswerkzaamheden moeten zijn. Het onderhoudsvoorschrift dient tenminste te bevatten:

- stuklijsten van de aangebrachte apparatuur voorzien van apparaat-codering; in geval van regel- en beveiligingsapparatuur moet de stuklijst gegevens bevatten betreffende ingestelde waarden, zoals klepstanden, schakeldifferenties, schakeltijden e.d.;
- documentatie van de aangebrachte apparatuur;

Indien in de documentatie meerdere typen zijn vermeld moet de toegepaste apparatuur duidelijk herkenbaar zijn gemarkeerd;

- principeschema's van de installatie(s) gesplitst naar installatiedelen; op de principeschema's moet de apparatuur met de code-aanduiding van de stuklijsten zijn aangegeven;
- een onderhoudsschema van de gehele installatie(s), waarop aangegeven met welke frequentie de diverse onderhoudswerkzaamheden moeten plaatsvinden.

Taal: Nederlands.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring (st): 2; en
- goedgekeurde (st): 2 + 1 digitaal bestand in pdf-formaat.

Tijdstip van verstrekking:

- op het tijdstip van ingebruikneming van het werk, of van het desbetreffende onderdeel daarvan, dan wel uiterlijk op de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

- 01.05.39 INFORMATIE-OVERDRACHT ALGEMEEN
01. OVERDRACHTSDOCUMENT
De aannemer levert bij de oplevering een overdrachtsdocument.
Het document dient ten minste de volgende gegevens te vermelden:
- Technische beschrijving van de aangepaste onderdelen (inclusief materiaalspecificaties) en installaties.
 - Laatste conditiemeting, bepaald conform de NEN 2767 "Condiagemeting van bouw- en installatiedelen" deel 1 en 2. Dit geldt alleen voor de onderdelen die niet zijn gerenoveerd.
 - Onderhouds- en bedieningsvoorschriften.
02. INSTANDHOUDINGPLAN
De aannemer levert bij de oplevering een instandhoudingplan, waarin de te nemen onderhoudsmaatregelen gedurende de levensduur van het werk staan weergegeven. Het plan dient ten minste de volgende gegevens te vermelden:
- beschrijving van de gebruikte onderdelen en materialen;
 - beschrijving van de in acht te nemen inspectie- en onderhoudsintervallen voor het gehele gebouw inclusief installaties, met bijbehorende instructies (tenminste beschrijving inspectiepunten, methodes, onderhoudswerkzaamheden en benodigde materialen).
05. OBJECT ELEMENTEN LIJST (OEL)
Naast hetgeen elders in dit bestek is bepaald inzake informatie-overdracht, dient de aannemer, drie maanden na de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd, een Object Elementen Lijst (OEL) overeenkomstig de Rgd/BOEI®- systematiek (Brandveiligheid, Onderhoud, Energieprestatie, Inzicht Wet- en regelgeving) aan de opdrachtgever te verstrekken.
Deze rapportage dient te worden opgesteld door de in bepaling 01.02.06-27 van dit bestek genoemde voorgeschreven onderaannemer(s) en wel overeenkomstig de tussen deze voorgeschreven onderaannemer(s) en het Rijksvastgoedbedrijf overeengekomen voorwaarden en vergoeding.
Bovengenoemde werkzaamheden worden beschouwd als ondergeschikte werkzaamheden in het kader van paragraaf 13, lid 1 sub a van de UAV 2012.

01.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

- 01.06.10 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN
01. VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN
Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.
02. AANSTELLING V&G-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE
Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.
90. RI&E IN DE DEFINITIE- EN ONTWERPFASE (MODEL A)
De Risico Inventarisatie & Evaluatie in de Definitie- en Ontwerpfase (RI&E) maakt deel uit van dit bestek. Deze RI&E omvat tevens omgevingsveiligheid als bedoeld in afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012.
De aannemer dient de restrisico's en hierop te treffen maatregelen mee te nemen in zijn eigen RI&E voor de uitvoeringsfase alsmede, indien van toepassing, in het V&G-plan Ontwerp en Uitvoering (model B) en, voor zover deze betrekking hebben op omgevingsveiligheid, in het Bouwveiligheidsplan
92. V&G-DOSSIER (MODEL C)
Het V&G-dossier voor latere werkzaamheden aan het werk, als bedoeld in de artikelen 2.30 en 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451), maakt deel uit van dit bestek.
De aannemer moet dit V&G-dossier aanvullen en actualiseren, en bij de oplevering van het werk aanleveren samen met de revisiegegevens.
93. BOUWVEILIGHEIDSPLAN
Indien volgens de RI&E (model A) sprake is van restrisico's voor de omgeving, of indien het bevoegd gezag dit verlangt, stelt de aannemer een Bouwveiligheidsplan op als bedoeld in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.
De aannemer dient dit plan, indien dit door het bevoegd gezag wordt verlangd, in bij het bevoegd gezag en verstrekt tegelijkertijd met deze indiening van dit plan van deze indiening en van het plan zelf een afschrift aan de directie.
In het geval volgens de RI&E sprake is van restrisico's voor de omgeving, maar het bevoegd gezag geen Bouwveiligheidsplan verlangt, dient de aannemer een Bouwveiligheidsplan in bij de directie, uiterlijk op de vijftiende

werkdag na de dag waarop het werk is opgedragen. Dit Bouwveiligheidsplan zal worden aangemerkt als gedetailleerd werkplan in de zin van paragraaf 26, lid 6 van de UAV 2012

94. MELDEN VAN ONGEVALLEN

De aannemer dient alle (bijna)ongevallen terstond mondeling te melden aan de directie, en schriftelijk te rapporteren over (onderzoek naar) de oorzaak, de getroffen maatregelen en de wijze van afhandeling.

95. V&G-COMMUNICATIE

Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor, dat "veiligheid en gezondheid op het werk en in de omgeving" wordt geagendeerd.

96. ELEKTROTECHNISCHE WERKZAAMHEDEN

Voor het werk moet de aannemer aan de opdrachtgever de wijze van bedrijfsvoering overleggen aangaande de uit te voeren werkzaamheden aan elektrische installaties. Deze bedrijfsvoering moet in overeenstemming zijn met:

- het gestelde in de NEN 3140 (als het elektrische installaties voor laagspanning betreft);
- het gestelde in de NEN 3840 (als het elektrische installaties voor hoogspanning betreft); en
- met in achtneming van onderstaande uitgangspunten.

Installatieverantwoordelijkheid Laagspanning/ Hoogspanning

- De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de installatieverantwoordelijkheid van de elektrische installatie(s) die onderdeel vormen van het werk. De namens de opdrachtgever aangewezen Installatieverantwoordelijke Laagspanning en/ of Installatieverantwoordelijke Hoogspanning wordt voorafgaand aan de start van de uitvoering van de werkzaamheden aan de aannemer bekend gesteld.

97. ELEKTRONISCHE KENNISGEVING

Voor aanvang van de werkzaamheden meldt de aannemer, namens de opdrachtgever en conform artikel 2.27 van het Arbeidsomstandighedenbesluit, de voorgenomen totstandbrenging van het werk bij de Nederlandse Arbeidsinspectie (voorheen Inspectie SZW). Een afdruk van deze melding dient zichtbaar opgehangen te worden op de bouwplaats.

01.06.19

VEILIGHEIDSGEDRAG EN - BEWUSTZIJN

09. VEILIGHEIDSGEDRAG EN - BEWUSTZIJN

1. De aannemer voldoet aan de eisen behorende bij laddertrede 2 van het Certificatieschema Veiligheidsladder.
2. De aannemer verstrekt, uiterlijk 90 dagen na de datum van opdrachtverlening, een geldig (*SCL certificaat of SCL Light statement of Approved Self Assessment*) op ten minste het vereiste niveau dat ziet op de onderneming van de aannemer of, in het geval van een samenwerkingsverband, op elke onderneming in het samenwerkingsverband of, in het geval gekozen is voor projectcertificering op het onderhavige project.
3. In het geval werkzaamheden, die vallen onder de werking van de risicomatrix in de Handreiking ViA, worden verricht door onderaannemers of leveranciers onder verantwoordelijkheid van de aannemer geldt het volgende:
 - de aannemer dient aan te tonen dat de betreffende onderaannemers of leveranciers beschikken over een bewijsmiddel conform de risicomatrix.
 - dit bewijsmiddel dient aan te tonen dat de betreffende onderaannemers of leveranciers voldoen aan de eisen behorende bij ten minste de vereiste laddertrede.
 - de aannemer kan verwijzen naar het bewijsmiddel in het register van certificaathouders op:
www.safetycultureladder.com/nl/certificaathouders/

TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING

05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

05.00 ALGEMEEN

05.00.24 EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSINRICHTING

01. INDELING EN GEBRUIK WERKTERREIN

Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein gelden de volgende beperkingen:

- Indien en voor zover de opdrachtgever zulks verlangt, geschieden werkzaamheden in of nabij ruimten welke in gebruik zijn, buiten de uren van het eigenlijke gebruik van deze ruimten;
- De werkzaamheden zodanig uitvoeren, dat het gebruik van de niet ontruimde gebouwgedeelten zonder gevaar, zonder overlast en overeenkomstig hun bestemming voortgezet kan worden;
- De normale gang van zaken in voor publiek toegankelijke ruimten mag gedurende de uitvoering van het werk niet worden belemmerd. In overleg met de directie de werkzaamheden zodanig regelen dat daarvan door het publiek zo weinig mogelijk hinder wordt ondervonden;
- Indien het hiervoor bepaalde extra kosten ten gevolge heeft, welke het gevolg zijn van het werken buiten de normale werktijden, zullen de daaruit voortvloeiende kosten worden vergoed overeenkomstig de volgens de C.A.O. verplichte overwerktoeslagen.
- Indien buiten de normale werktijden werkzaamheden worden verricht, moet steeds namens de aannemer een leidinggevend en verantwoordelijk persoon op het werk aanwezig zijn;
- De eventuele verkeersmaatregelen op aanwijzing van de directie regelen;
- Ontplobbare gassen en voor mens en dier giftige stoffen opslaan in aparte voor opslag geschikte ruimten, die slechts toegankelijk zijn voor de voor verwerking aangewezen personen.
- Het verharde terrein bij de bestaande klimtoren kan door de aannemer worden gebruikt voor het opstellen van bouwketen e.d., de aannemer dient dit aan te geven op de tekening van het werkterrein.

04. AFVOER PUIN, AFVAL EN VERPAKKINGSMATERIAAL

Het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden van de (defensie) locatie behoort tot de verplichtingen van de aannemer.

De keukenleverancier dient zelf zorg te dragen voor de afvoer van de (defensie) locatie van afval en verpakkingsmateriaal.

05.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

09. TER BESCHIKKING STELLEN ENERGIE EN WATER

De kosten voor het verbruik van voor het werk benodigd water, gas en elektrische energie zijn voor rekening van: de opdrachtgever.

De aannemer heeft geen recht op vergoeding van schade ontstaan ten gevolge van storingen in de levering van water, van gas en/of van elektrische energie, van welke aard dan ook.

De elektrische energie mag niet worden aangewend voor het verwarmen, c.q. droogstoken van het werk.

De kosten voor het maken van aansluitingen op de bestaande leidingen c.q. kabels, ten behoeve van voor het werk benodigd water, gas en elektrische energie, alsmede de telefoonaansluiting, zijn voor rekening van de aannemer. Tevens zijn voor rekening van de aannemer de kosten voor het, voor de oplevering van het werk, demonteren van voornoemde aansluitingen alsmede voor het terugbrengen van het terrein in de oorspronkelijke staat.

De afstand van het aansluitpunt van de leiding c.q. kabel tot aan het werk is naar schatting:

- voor het water (m): 35;
- voor de elektrische energie (m): 35.

Het door de aannemer af te nemen schijnbaar vermogen aan

elektrische energie mag niet meer bedragen dan (kVA gelijktijdig): 20.

Door de zorg en op kosten van de aannemer moeten in leidingen en kabels, ten behoeve van voor het werk benodigd water, gas en elektrische energie, tussenmeters worden geplaatst.

Voor de oplevering van het werk moet het geheel door de zorg van de aannemer worden teruggebracht in de oorspronkelijke staat.

19. BEWEGWIJZERING OP HET DEFENSIETERREIN
De bewegwijzering(sborden) op het defensieterrein moeten voor plaatsing ervan, de goedkeuring van de directie hebben.

05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL

- 05.32.09-a VEILIGHEIDSHELM
0. TOEBEHOREN DIRECTIE, VEILIGHEIDSHELM
Uitvoering:
- persoonlijke beschermingsmiddelen gecertificeerd conform ARBO-eisen.
Tijdsduur:
- tot aan de oplevering.
Aantal: 5 stuks.
.01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Ten behoeve van het gebruik door bezoekers.
- 05.32.09-b GEHOORBESCHERMER
0. TOEBEHOREN DIRECTIE, GEHOORBESCHERMER
Uitvoering:
- persoonlijke beschermingsmiddelen gecertificeerd conform ARBO-eisen.
Tijdsduur:
- tot aan de oplevering.
Aantal: 5 stuks.
.01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Ten behoeve van het gebruik door bezoekers.
- 05.32.30-a AFVALCONTAINER
0. AFVALCONTAINER, BESCHIKBAARSTELLING
Type afvalcontainer: ter keuze aannemer.
Constructie: ter keuze aannemer.
Afsluiting: ter keuze van de aannemer.
Capaciteit: ruim voldoende voor het gescheiden verzamelen van bouwafval en chemisch bouwafval volgens de bijlage van beschikking 2014/955/EG.
Voorzorgsmaatregelen: container tijdens de afvoer volledig afdekken ter voorkoming van verspreiden stof en vuil op het werkterrein en de wegen.
Afvoer: van het werkterrein, frequentie ter keuze aannemer.
Tijdsduur tot aan de oplevering.
.01 TIJDELIJKE VOORZIENING
De afvalcontainers nabij het werk voor het verzamelen van bouwafval en chemisch bouwafval.

05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD

- 05.34.10-a VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN
0. SCHOON OPLEVEREN
De aannemer dient het gebouw (inclusief verborgen ruimten, kruipruimten, kanalen, kokers, putten, enz.) en het werkterrein waaraan in het kader van dit bestek werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, de in gebruik gegeven ruimten en de ten gevolge van de uitvoering van het werk verontreinigde eigendommen en werken van de opdrachtgever en van derden schoon op te leveren.
Hieronder wordt verstaan:
- het verwijderen van door de het werk ontstane ongerechtigdheden;
- het opruimen en het vegen van de vloeren;
- het verwijderen van verfspatten, kit- en specieresten en vlekken op alle oppervlakken;
- het verwijderen van cementsluis op vloer- en wandtegelswerken;
- het schrobben van tegelvloeren met een reinigingsmiddel en dweilen;
- het nat reinigen en afnemen van wandtegelswerken;
- het stofvrij maken van de plafonds;
- het verwijderen van plakkers en stickers op sanitaire toestellen, bijbehorende artikelen en beglazingen;
- het nat reinigen en desinfecteren van alle sanitaire toestellen;

- het reinigen en poetsen van glimmend materiaal;
- het reinigen en zemen van spiegels;
- het systeem afgestemd op het onderhoudsprogramma van de gebruiker;
- het wassen en zemen van de binnen- en buitenbeglazingen inclusief de omlijstingen;
- het verwijderen van stof op smetplanken, lijsten, plinten en dergelijke; en
- het schoonmaken van binnenkozijnen, ramen, deuren, dorpels, aanrechten, betimmeringen, vaste kasten, balies, stellingen en dergelijke en de in het zicht blijvende delen van de technische installatie zoals radiatoren, leidingen, kasten en kanalen.

Bij werkzaamheden in bestaande bouw moeten naast de spijkervaste delen van de ruimten ook de roerende zaken welke zich in de ruimten bevinden overeenkomstig bovenstaande criteria worden gereinigd indien zij door de werkzaamheden van de aannemer zijn vervuild.

De schoon te maken onderdelen moeten geheel stof- en vlek-vrij worden opgeleverd en een egale uitstraling hebben.

Onder vlek-vrij wordt verstaan:

- het compleet verwijderen van vlekken, waarbij het uitsmeren van vlekken niet is toegestaan.

Onder stof-vrij wordt verstaan:

- het geheel niet aanwezig zijn van verspreide dan wel een aaneengesloten laag stofdeeltjes.

Onder een egale uitstraling wordt verstaan:

- zowel de kleur als de glans van het gehele onderdeel moet over het gehele oppervlak egaal en hetzelfde zijn.

Nat te reinigen onderdelen, zoals ruiten, spiegels, keramische tegels en sanitair en glanzende metalen onderdelen mogen na reiniging geen reinigingsstrepen bevatten.

9. REINIGINGSMETHODE EN SCHOONMAAKBEDRIJF

De reinigingsmethode en de daarbij te gebruiken reinigingsmiddelen en gereedschap dienen afgestemd te zijn op de aard en hoedanigheid van de te reinigen ondergrond, overeenkomstig de voorschriften/adviezen van de fabrikant/leverancier van de ondergrond, welke voorschriften/adviezen door de aannemer aan de directie moeten worden verstrekt. Voor bestaande ondergronden moet dit zijn afgestemd op het onderhoudsprogramma van de gebruiker.

De aannemer, dan wel het door de aannemer in te schakelen schoonmaakbedrijf t.b.v. het schoonmaken moet in het bezit zijn van het OSB-keurmerk van de schoonmaaksector. Het kwaliteitsmeetsysteem welke het schoonmaakbedrijf hanteert en waarmee de kwaliteit van de schoonmaakactiviteiten dient te worden beoordeeld moet aan de directie bekend worden gesteld.

.01 SCHOONMAAK T.B.V. DE OPLEVING NIEUWBOUW Het gehele werk.

05.41 INRICHTING WERKTERREIN

05.41.11-a WERKTERREININRICHTINGSPLAN

0. WERKTERREININRICHTINGSPLAN

Te verstrekken door de aannemer.

Het moet de volgende gegevens bevatten:

- de begrenzingen van het werkterrein en de afrastering met toegangsvoorzieningen.
- de situering van het bouwwerk t.o.v. aangrenzende wegen, bouwwerken en dergelijke.
- de situering van het bouwwerk c.q. bouwlocatie(s).
- de grenzen van het bouwterrein waarbinnen alle bouwwerkzaamheden, het laden en lossen daaronder begrepen, zullen plaatsvinden.
- de aan- en afvoerroutes;
- het ontwerp en de plaats van keten en loodsen;
- de opstelling van materieel;
- de laad- en loszones.
- de in of op de bodem van het bouwperceel aanwezige leidingen.
- de plaats van (hulp)materiaal/-materieel.
- het ontwerp en de plaats van het directieverblijf;
- het ontwerp en de plaats van de overige tijdelijke voorzieningen;
- de rioleringsvoorzieningen;
- de plaatsing van afvalcontainers ten behoeve van het verzamelen van af te voeren uit het werk komende bouwstoffen, afval en

- verpakkingsmateriaal;
- de aansluitpunten van bouwstroom en -water;
- de afrastering ter plaatse van de bestaande beplanting;
- de parkeerplaats(en) voor voertuigen;
- de nodige verkeersmaatregelen en verkeersvoorzieningen, zodat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden een goede verkeersafhandeling wordt gegarandeerd, vanaf de ingang van de (defensie) locatie tot aan het bouwterrein;
- de naam en het correspondentie adres van de (hoofd)aannemer.

Schaal van de tekening:

- ten minste 1:500.

Verstrekking:

- ter goedkeuring: digitaal in pdf-formaat;
- goedgekeurde: digitaal in pdf-formaat;
- tijdstip goedgekeurde: minimaal vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden.

.01 **BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN, ALGEMEEN**

Het werkterreininrichtingsplan, door de aannemer op te stellen in overeenstemming met het RVB.

05.41.12-a

VERKEERSCIRCULATIEPLAN

0. **VERKEERSCIRCULATIEPLAN**

Te verstrekken door de aannemer.

De aan- en afvoerroutes van en naar het werkterrein over het object worden door de directie aan de aannemer bekend gesteld.

Er dient rekening mee te worden gehouden, dat deze routes kunnen afwijken van de snelste dan wel de kortste route van en naar het werkterrein.

De aan- en afvoerroutes kunnen tijdens het bouwproces worden gewijzigd.

De aan- en afvoerroutes van en naar het werkterrein over het object dienen door de aannemer te worden bewegeviseerd.

De aannemer draagt er voor zorg dat verkeer gebruik maakt van de aan- en afvoerroutes.

9. **PARKEREN**

De aannemer draagt er voor zorg dat het parkeren plaatsvindt op het ter beschikking gestelde werkterrein.

Indien dit niet toereikend is, zal in overleg met de directie een (tijdelijke) locatie worden toegewezen.

.01 **BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN, ALGEMEEN**

Het verkeerscirculatieplan, door de aannemer op te stellen in overeenstemming met het RVB.

10

STUT- EN SLOOPWERK

10.00

ALGEMEEN

10.00.10

BEGRIPPEN: ALGEMEEN

09. **SELECTIEF SLOPEN**

Zodanig slopen dat onderlinge vervuiling van materialen wordt voorkomen en selectieve afvoer van materialen mogelijk is.

19. **SELECTIEVE AFVOER**

Gescheiden afvoer van verschillende soorten materiaal, vanaf de plaats waar wordt gesloopt naar de plaats waar het materiaal wordt verwerkt.

10.00.20

EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

09. **VERWERKEN/AFVOEREN VAN VRIJKOMENDE STOFFEN**

Indien er op het werk gebruik wordt gemaakt van een tijdelijke inrichting, die niet onder de Wet milieubeheer en het Activiteitenbesluit valt, moeten op het werk voorzieningen zijn getroffen om verschillende soorten afvalstoffen ten gevolge van de werkzaamheden gescheiden op te slaan dan wel gescheiden af te voeren. Ook voor het gescheiden opslaan van vrijkomende secundaire grondstoffen moeten op de locatie van uitvoering voorzieningen worden getroffen.

Daar waar mogelijk dienen uitkomende sloopmaterialen te worden aangeboden bij fabrikanten en leveranciers die deze materialen kunnen recyclen.

19. **UITVOERING VAN VOORSLOOP**

De aannemer verplicht zich tot het uitvoeren van een voorsloop. Hierbij dient te worden aangegeven dat producten en materialen die in zijn geheel kunnen worden hergebruikt, ook werkelijk worden afgezet.

10.12 WERKBESCHIEDEN

10.12.30-a

WERKPLANNEN

0. GEDETAILLEERD WERKPLAN STUT- EN SLOOPWERK

Door de aannemer te verstrekken plan.

Van het sloopwerk.

Het plan moet de volgende gegevens bevatten:

- een overzicht van de voor hergebruik of recycling bestemde uit het werk komende oude bouwstoffen met opgave van het verwerkingsbedrijf;
- de te nemen veiligheidsvoorzieningen en -maatregelen;
- de te treffen hulpvoorzieningen in verband met de standzekerheid;
- werkvolgorde en sloopmethodiek;
- inzet van materieel;
- plaats en uitvoering van stofschotten;
- maatregelen ter voorkoming van stofontwikkeling en -verspreiding;
- frequentie van slooptransporten;

Verstrekking:

- Documenten ter goedkeuring: vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de (werk)tekeningen, monsters en berekeningen goedgekeurd te zijn door de directie.
- Indien goedkeuring vereist is rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

.01 GROOTKEUKEN EN BIJBEHORENDE RUIMTEN

10.32

PLAATSELIJK SLOOPWERK

10.32.09-a

SPARINGEN

0. SPARINGEN

Materiaalgegevens: in het werk vast te stellen.

Omvang sloopwerk: zoals blijkt uit de Werkomschrijving installaties en de installatie-technische tekeningen.

Voorzieningen omgeving:

- indien ten gevolge van het sloopwerk, wapeningsstaal of stalen onderdelen worden doorsneden, dienen deze corrosiewerend te worden behandeld met een 2-laagse corrosiewerende epoxyprimer.
- Grotere sparingen in dragende constructies dienen vooraf door de aannemer constructief te worden beoordeeld in overeenstemming met de directie.

.01 SPARINGEN

Het maken van sparingen in:

- vloeren;
- wanden;
- daken,

Ten behoeve van de technische installaties.

10.32.30-a

SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL

0. SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL

Materiaalgegevens:

- vloerafwerking tot op de dekvloer;
- dekvloeren tot op de constructieve vloer indien noodzakelijk volgens door aannemer op te nemen integraal advies vloersysteem (zie H42);
- binnenwanden;
- binnenkozijnen en -deuren;
- systeemplafonds;
- timmerwerken;
- putten en goten;
- vloerluiken;
- evt. aanwezige vloeropstortingen;
- wandtegels.

Precisie-sloopwerk t.p.v. vloerovergangen op bestaand vloertegelwerk, zie H41.

Omvang sloopwerk: zoals blijkt uit de vergelijking tussen bestaande en nieuwe situatie en de schematische slooptekening.

Voorzieningen omgeving: te handhaven bouwdelen beschermen.

Eigendom uitkomend materiaal: aannemer.

Afvoer uitkomend materiaal: zie 10.00.20.

Afwerking sloopplaats: vrij van stof en sloopresten.

Te verstrekken gegevens.

- bewijs van afgifte.
- .01 GROOTKEUKEN EN BIJBEHORENDE RUIMTEN
Het plaatselijk bouwkundig sloopwerk.
- 10.32.30-b SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
 - 0. SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
Materiaalgegevens: steenachtige vloerconstructie.
Omvang sloopwerk: zoals blijkt uit de vergelijking tussen bestaande en nieuwe situatie en de schematische slooptekening.
Voorzieningen omgeving: te handhaven bouwdelen beschermen.
Eigendom uitkomend materiaal: aannemer.
Afvoer uitkomend materiaal: zie 10.00.20.
Afwerking sloopplaats: vrij van stof en sloopresten.
Te verstrekken gegevens.
 - bewijs van afgifte.
 - .01 GROOTKEUKEN EN BIJBEHORENDE RUIMTEN
Het maken van vloersparingen in de begane-grondvloer.
- 10.32.30-c SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
 - 0. SLOOPWERK INSTALLATIES
Alle installatiedelen welke komen te vervallen moeten worden gedemonteerd en afgevoerd.
Voorzieningen omgeving: te handhaven bouwdelen beschermen.
Eigendom uitkomend materiaal: aannemer.
Afvoer uitkomend materiaal: zie 10.00.20.
Afwerking sloopplaats: vrij van stof en sloopresten.
Te verstrekken gegevens.
 - bewijs van afgifte.
 - .01 INSTALLATIES
De E- en W-installaties zoals omschreven in de Werkomschrijving installaties - Hoofdstuk 4: Werkomschrijving deelinstallaties.
- 10.32.45-a SLOOPWERK DEKVLOER
 - 0. SLOOPWERK DEKVLOER
Materiaalgegevens: hechtgebonden dekvloer.
Omvang sloopwerk:
 - het inzagen en uithakken van sleuven.
 - het inzagen en uithakken van uitsparingen.
 Dekvloeren verwijderen tot op de constructieve vloer.
Voorzieningen omgeving: bestaande dekvloer onbeschadigd handhaven.
Eigendom afkomend materiaal: aannemer.
Afwerking plaats van verwijdering: vrij van stof en sloopresten.
Te verstrekken gegevens:
 - bewijs van afgifte.
 - .01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
Het maken van sleuven in de bestaande dekvloeren ten behoeve van de nieuwe diepvriescellen, aangegeven in de principedetails.
 - .02 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
Het maken van uitsparingen in de bestaande dekvloeren ten behoeve van de nieuwe putten, goten en vloerluiken, aangegeven in de principedetails.
- 10.32.61-a VERWIJDERING/DEMONTAGE MACHINE/APPARAAT
 - 0. DEMONTAGE MACHINE/APPARAAT
Omvang demontage
 - afkoppelen van bestaande keukenapparatuur dient te geschieden door de aannemer.
 - het verwijderen van de afgekoppelde keukenapparatuur gebeurt door de keukenleverancier, inclusief afvoer en transport naar een opslag op de locatie, dan wel naar het centraal depot van de opdrachtgever.
 - resterende leidingen, aansluitpunten etc. dienen door de aannemer adequaat te worden afgesloten.
 - resterende opstortingen, bevestigingspunten etc. dienen door de aannemer te worden verwijderd.
 - .01 BESTAANDE KEUKENINRICHTING
De bestaande aanwezige keukenapparatuur.

22 METSELWERK

22.00 ALGEMEEN

22.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

19. BRANDVEILIGE DOORVOERINGEN

Brandveilige doorvoeringen door gemetselde wanden, waar aan een brandwerende eis is gesteld, moeten voldoen aan de richtlijnen van de fabrikant/leverancier van de brandwerende voorzieningen gestelde en aan de uitvoeringsrichtlijnen zoals gesteld in het handboek "Brandveilige doorvoeringen" van de uitgever ISSO/SBR Rotterdam, laatste uitgave.

29. NIET-DRAGEND METSELWERK

Het metselwerk aanbrengen op een scheidingslaag en vrijhouden van bovenliggende vloeren.

22.42 KALKZANDSTEEN, GELIJMD

22.42.10-a GELIJMD METSELWERK, KALKZANDSTEEN LIJMBLOK/-ELEMENT

0. GELIJMD METSELWERK, KALKZANDSTEEN

Oppervlaktegroep overeenkomstig (STABU Standaard, hfst. 22, bijlage A): 1 resp. 2.

Lijmvoegen volledig gevuld; uitpuilende lijm moet volledig en strak zijn afgestroken/afgestoken (beide zijden).

Aansluitingen:

- vloeraansluiting: kimblokken, voor nadere uitwerking aannemer.
- wandaansluiting: met veerankers h.o.h 600 mm; elastische voegvulling.
- plafondaansluiting: met veerankers h.o.h. 1000 mm; elastische voegvulling.

Lijmwerk moet zijn aangebracht: door een KOMO gecertificeerd bedrijf (BRL 2826-00:2003+ WB:2016+URL 2826-02).

1. KALKZANDSTEEN LIJMBLOK/-ELEMENT (NEN-EN 771-2:2011+A1:2015)

Afmetingen:

- wanddikte: volgens tekening.
- overige afmetingen: ter keuze van de aannemer.

Genormaliseerde druksterkte (NEN-EN 772-1) (N/mm²): 20 (CS20).

Toebehoren:

- kimblokken, voor nadere uitwerking aannemer.
- striplijmankers 30x1,25 mm bij kalkzandsteenlijmwerk.
- ankers t.b.v. verankeren wand aan aansluitende constructie.

Kalkzandsteen lijmblok/-elementen leveren onder KOMO productcertificaat.

4. CEMENTGEBONDEN LIJMMORTEL (BRL 1905:2011+WB:2015)

Type: voor kalkzandsteen.

Morteltype: T.

Morteltoepassingstype: C.

Mortelkwaliteit: M 20.

Lijmmortel leveren onder KOMO-kwaliteitsverklaring.

9. DILATATIE-ADVIES

Door de aannemer dient een advies te worden gemaakt betreffende de te maken dilataties en in het metselwerk op te nemen wapening etc.

Verstrekking:

- ter goedkeuring: digitaal in pdf-formaat;
- goedgekeurde: digitaal in pdf-formaat;
- tijdstip goedgekeurde: minimaal vijf werkdagen voor het in het werk brengen van het betreffende onderdeel.

.01 BINNENWAND

De kalkzandsteen binnenwanden aangegeven op tekening.

30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.00 ALGEMEEN

30.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN

- NEN-EN 1634 (reeks) - Bepaling van de brandwerendheid en rookwerendheid van deuren, luiken, te openen ramen en hang- en

- sluitwerk.
- NEN-EN 1906:2012 - Hang- en sluitwerk - Deurklinken en -knoppen - Eisen en beproevingsmethoden.
 - NEN-EN 12600:2003 en - Glas voor gebouwen - Slingerproef - Stootbelastingproef en classificatie voor vlakglas.
 - NEN-EN 14449:2005 en - Glas voor gebouwen - Gelaagd glas en gelaagd veiligheidsglas - Conformiteitsbeoordeling/Produktnorm.
 - NEN-EN-ISO 9223:2012 - Corrosie van metalen en legeringen - Corrosiegraad van de atmosfeer - Indeling, bepaling en schatting.
 - NEN-EN 13501-1:2019 en - Brandclassificatie van bouwproducten en bouwdelen -Deel 1: Classificatie op grond van resultaten van beproeving van het brandgedrag.
 - NEN-EN 13501-2:2016 en - Brandclassificatie van bouwproducten en bouwdelen - Deel 2: Classificatie op grond van resultaten van brandwerendheidsproeven, behalve voor ventilatiesystemen.
- Correctiebladen en aanvullingen op bovengenoemde normen, voorschriften en richtlijnen.

30.00.30

INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

09. SLUITPLAN

In nader overleg met het RVB en locatieverantwoordelijke stelt de aannemer het sluitplan op, waarbij als uitgangspunt geldt:

- het systeem moet aansluiten op het bestaande sluitplan van het complex/object.
- in basis worden alle deuren voorzien van dag- en nachtslot; cilinders te plaatsen aan de hand van het op te stellen sluitplan.

Verstrekking:

- ter goedkeuring: digitaal in pdf-formaat;
- goedgekeurde: digitaal in pdf-formaat.

30.00.60

BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

09. STAAL/METAAL

De binnenkozijnen en binnendeuren van staal/RVS moeten op de fabriek van het nodige hang- en sluitwerk worden voorzien.

19. HOUTEN DEUREN

Houten deuren moeten op de fabriek worden voorzien van sleutelgaten, slotgaten, scharnier-inkrozingen, roosteropeningen en groeven voor afdichtingsprofielen en valdorpels.

30.12

WERKBESCHIEDEN

30.12.10-a

TEKENINGEN

0. TEKENING KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

Door de aannemer te verstrekken tekening(en).

Van:

- metalen binnendeurkozijnen en binnendeuren.
- automatische schuifdeuren.

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- de indelingen en de maatvoeringen;
- een overzicht met kozijnen en deuren;
- detaillering van stijlen en dorpels en kozijnvullingen;
- de aansluitdetails onderling en met andere materialen;
- het hang- en sluitwerk van de beweegbare delen;
- plaats en type van de verankeringen;
- toegepaste fabrikaten en producten;
- toegepaste materialen en kwaliteiten;
- conservering en oppervlaktebehandeling.

Verstrekking:

- Documenten ter goedkeuring: vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de (werk)tekeningen goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

.01 VULLING WANDOPENING, BINNEN

30.14

MONSTERS EN PROEFOPSTELLING

30.14.10-a

MONSTERS

0. MONSTER

De hierna genoemde monsters dienen ter beoordeling van de volgende, bij het monster genoemde kenmerken.

Monster:

- van de profielen van de kozijnen en deuren.
- van het hang- en sluitwerk.
- van de bevestigingsmiddelen.
- van de panelen in de buitenpuien.
- van het afdichtingsband tussen kozijnen en stelkozijnen.
- van de beglazingsmethode.

Beoordelingskenmerken:

- kleur.
- oppervlakte.
- afwerking.
- kwaliteit van het hang- en sluitwerk.
- dichting van de profielen.

Verstrekking:

- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de monsters goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

.01 BINNENKOZIJN/-PUI

30.32 KOZIJNEN

30.32.12-a METALEN PUI/KOZIJN

0. METALEN BINNENDEURSET

Type: binnendeur met kozijn.

Beoogd gebruik: algemene kantoor-/verkeersruimte.

Brandgedrag van componenten (NEN-EN 13501-1) (klasse): tenminste B-s1, d0.

Geluidisolatie (Rw(C;Ctr)) (NEN-EN-ISO 717-1) (dB): 32.

Mogelijkheid tot opening, in vluchtroute: afsluitbare binnendeuren die zich in een vluchtroute bevinden, dienen te zijn voorzien van een anti-paniekslot.

Uitvoering/indeling volgens tekening.

Dagmaat opening (bxh) (mm): volgens tekening.

Deurdikte (mm): 40.

Stijlen en dorpels:

- gezet plaatstaal, dikte (mm): 2;
- profielvorm: muuromvattend profiel voorzien van kunststof aanslagprofiel;
- sponning: geschikt voor stompe deur.

Materiaal: staal.

Oppervlaktebehandeling: continu volbad verzinkt (sendzimir verzinkt).

Afwerking: poedercoating (af fabriek).

Kleur: RAL 9016 (hygiënisch wit).

Glansgraad: zijdeglans.

Glas (NEN-EN 14449:2005/AC:2005): veiligheidsglas, waar aangegeven in brandwerende uitvoering.

Onderdorpel: kunststeen, zie H35.

Neut: kunststeen, zie H35.

Hang- en sluitwerk:

- materiaal: RVS;
- gebruikscategorie (NEN-EN 1906): 3, industrieel;
- corrosieweerstand (NEN-EN 1906): (klasse): 3, hoog;
- gebruiksduurzaamheid (NEN-EN 1906) (klasse): 7, hoog.

RVS-krukstel met schilden en terugverende krukken.

Slot: voorziening aangebracht.

Beslag: voorziening aangebracht.

Aanslagprofiel: enkel.

Afdichtings-/aansluitingsvoorzieningen:

- elastische voegvulling, zie H36;
- muuromvattende kozijnprofielen moeten volledig gevuld zijn.

Deur:

- model: dichte stompe deur;
- type/eigenschappen: geluidwerend;
- vulling: akoestische vezelplaat;
- frame: vurenhout;
- beplating: HDF (high density fibreboard);
- randafwerking: aangegoten PU stootranden;
- afwerking: hygiënisch HPL, dikte (mm): 0,8 mm;
- textuur: n.t.b.
- kleur: RAL 9016 (hygiënisch wit), in het werk nader definitief te bepalen in overleg met directie;
- slotkastgat: geschikt voor Nemef 600 - Lips 2400;
- valdorpel: geluidwerend.

- schopplaat, 1-zijdig;
 - * RVS, dikte (mm); 2, verlijmd;
 - * oppervlaktebehandeling: richtingloos geborsteld;
 - * hoogte (mm): 400.
- .01 BINNENKOZIJN MET DEUR - PLAATSTAAL
De plaatstalen binnendeurkozijnen met houten deuren.

30.32.12-b

METALEN PUI/KOZIJN

0. METALEN BINNENDEURSET
Type: binnendeur met kozijn.
Beoogd gebruik: grootkeuken.
Uitvoering:
- deur/kozijn met enkele deur met of zonder deurautomaat.
- deur/kozijn met dubbele deuren met of zonder deurautomaat.
Brandgedrag van componenten (NEN-EN 13501-1) (klasse): tenminste B-s1, d0.
Geluidisolatie (Rw(C;Ctr)) (NEN-EN-ISO 717-1) (dB): 32.
Mogelijkheid tot opening, in vluchtroute: afsluitbare binnendeuren die zich in een vluchtroute bevinden, dienen te zijn voorzien van een anti-paniekslot.
Uitvoering/indeling volgens tekening.
Dagmaat opening (bxh) (mm): volgens tekening.
Deurdikte (mm): 40.
Stijlen en dorpels:
- gezet RVS staal, dikte (mm): 2;
- profielvorm: muuromvattend profiel voorzien van kunststof aanslagprofiel;
- sponning: geschikt voor stompe deur.
Materiaal: RVS, kwaliteit AISI 304 (V2A);
Oppervlaktebehandeling: geslepen in korrel K320.
Glas (NEN-EN 14449:2005/AC:2005): veiligheidsglas, waar aangegeven in brandwerende uitvoering.
Onderdorpel: kunststeen, zie H35.
Hang- en sluitwerk:
- materiaal: RVS;
- gebruikscategorie (NEN-EN 1906): 3, industrieel;
- corrosieweerstand (NEN-EN 1906): (klasse): 3, hoog;
- gebruiksduurzaamheid (NEN-EN 1906) (klasse): 7, hoog.
Slot: voorziening aangebracht.
Beslag: voorziening aangebracht.
Aanslagprofiel: enkel.
Afdichtings-/aansluitingsvoorzieningen:
- elastische voegvulling, zie H36;
- muuromvattende kozijnprofielen moeten volledig gevuld zijn.
Deur:
- model: dichte stompe deur;
- type/eigenschappen:
* vochtbestendig, hygiënisch en onderhoudsvrij;
* geschikt voor licht gevoelige bacteriële omgevingen;
* goed reinigbaar;
* constructie voor intensief gebruik;
* waterbestendige vulling;
- randafwerking: aangegoten PU stootranden;
- afwerking: HPL, dikte (mm): 0,8 mm;
- textuur: n.t.b.
- kleur: RAL 9016 (hygiënisch wit), in het werk nader definitief te bepalen in overleg met directie;
- slotkastgat: geschikt voor Nemef 600 - Lips 2400;
- schopplaat, 2-zijdig:
* RVS, dikte (mm); 2, verlijmd;
* oppervlaktebehandeling: richtingloos geborsteld;
* hoogte (mm): 400.
9. DEURAUTOMAAT
Type: draaideurautomaat.
Bediening / impulsgever: door middel van RVS voetschakelaar aan beide zijden.
Bij stroomuitval is de deur handmatig te openen.
Opensnelheid instelbaar.
Beveiligingsvoorziening:
- I.R.- dagmaatbeveiliging boven de dagopening;
- continu controle van de snelheid van de deur.
Slot: de deur is voorzien van een motorblokkering die de deur kan vergrendelen indien gewenst.

- .01 BINNENKOZIJN MET DEUR - GROOTKEUKEN
De RVS binnendeurkozijnen met houten deuren.

30.63 BEDRIJFSBINNENDEUREN

- 30.63.14-a HORIZONTAAL SCHUIVENDE DEUR
0. HORIZONTAAL SCHUIVENDE DEUR
Type: voor de wand schuivende automatische schuifdeur.
Beoogd gebruik: grootkeuken.
Dagbreedte (mm): volgens tekening.
Daghoogte (mm): volgens tekening.
Beglazing: (NEN-EN 14449:2005/AC:2005): veiligheidsglas, waar aangegeven in brandwerende uitvoering.
Kader: RVS.
Deurvleugel:
- type/eigenschappen:
* vochtbestendig, hygiënisch en onderhoudsvrij;
* geschikt voor licht gevoelige bacteriële omgevingen;
* goed reinigbaar;
* constructie voor intensief gebruik;
* waterbestendige vulling;
- randafwerking: aangegoten PU stootranden;
- afwerking: HPL, dikte (mm): 0,8 mm;
- textuur: n.t.b.
- kleur: RAL 9016 (hygiënisch wit), in het werk nader definitief te bepalen in overleg met directie.
Toebehoren:
- aandrijving.
- anker(s): RVS.
- afdichtings-/aansluitingsvoorziening(en): hygiënische elastische voegvulling, zie H36.
- bevestigingsmiddel(en): RVS.
6. DEUR- /RAAMAANDRIJFSYSTEEM
Bediening / impulsgever: door middel van RVS voetschakelaar aan beide zijden.
Microprocessor gestuurde en geregelde elektromechanische schuifdeuraandrijving (230 Vac).
Bij stroomuitval is de deur handmatig te openen.
Opensnelheid instelbaar.
Beveiligingsvoorziening:
- I.R.- dagmaatbeveiliging boven de dagopening;
- continu controle van de snelheid van de deur.
Slot: de deur is voorzien van een motorblokkering die de deur kan vergrendelen indien gewenst.
- .01 BINNENDEUR
De automatische schuifdeur in de grootkeuken.

33 DAKBEDEKKINGEN

33.00 ALGEMEEN

- 33.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
De navolgende voorschriften en richtlijnen zijn van toepassing, voor zover deze betrekking hebben op ontwerpregels, dakbedekkingsconstructies, dakdetails, kwaliteitseisen en overige eisen:
- het BDA-dakboekje 2012, uitgegeven door het Bureau Dakadvies te Gorinchem.
- 33.00.33 INFORMATIE-OVERDRACHT: ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN
01. ONDERHOUDSVOORSCHRIFT
Door de aannemer te verstrekken onderhoudsvoorschriften:
- van het dakbedekkingssysteem.
Taal: Nederlands.
Verstrekking:
- ter goedkeuring: digitaal in pdf-formaat.
- goedgekeurde: digitaal in pdf-formaat.
- tijdstip goedgekeurde: voor de oplevering.

33.35 DAKDETAILS

- 33.35.11-a BITUMINEUS DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL
- 0. BITUM. DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, OPSTAND (NEN 6050:2009)
Systeemopbouw:
Detail: volgens de geharmoniseerde VB-details van VEBIDAK/BDA.
 - 4. APP DAKBAAN (NEN-EN 13707:2004+A2:2009)
Beoogd gebruik: gewapende bitumineuze dakbanen voor waterafdichtingen.
Materiaal: bitumineuze gemodificeerde dakbaan met polyester-glas combinatie.
 - 5. APP DAKBAAN (NEN-EN 13707:2004+A2:2009)
Beoogd gebruik: gewapende bitumineuze dakbanen voor waterafdichtingen.
Materiaal: APP-gemodificeerd gebitumineerde glasvlies + polyestertermat MEC.
- .01 PLAT DAK
Het inplakken van nieuwe dakopstanden ten behoeve van de installaties. E.e.a. zoals blijkt uit de Werkomschrijving installaties.
- 33.35.11-b BITUMINEUS DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL
- 0. BITUM. DAKBED. SYSTEEM, DOORVOER (NEN 6050:2009)
Systeemopbouw:
- detail overeenkomstig de geharmoniseerde VB-details van VEBIDAK/BDA.
 - 4. APP DAKBAAN (NEN-EN 13707:2004+A2:2009)
Materiaal: bitumineuze gemodificeerde dakbaan met polyester-glas combinatie.
 - 5. APP DAKBAAN (NEN-EN 13707:2004+A2:2009)
Materiaal: APP-gemodificeerd gebitumineerde glasvlies + polyestertermat MEC.
- .01 PLAT DAK
Het inplakken van nieuwe dakdoorvoeren ten behoeve van de installaties. E.e.a. zoals blijkt uit de Werkomschrijving installaties.
- .02 PLAT DAK
Het inplakken van bestaande (vervallen) dakdoorvoeren. E.e.a. zoals blijkt uit de Werkomschrijving installaties.

35 NATUUR- EN KUNSTSTEEN

35.00 ALGEMEEN

- 35.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
- NEN-EN 13501-1:2019 en - Brandclassificatie van bouwproducten en bouwdelen - Deel 1: Classificatie op grond van resultaten van beproeving van het brandgedrag.
 - De branche-richtlijnen van het TBA, Technische Bureau Afbouw.
- Correctiebladen en aanvullingen op bovengenoemde normen, voorschriften en richtlijnen.

35.14 MONSTERS EN PROEFOPSTELLING

- 35.14.10-a MONSTERS
9. MONSTER
- Beoordelingskenmerken:
- kleur.
 - oppervlakte.
 - afwerking.
- Verstreking:
- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de monsters goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.
- .01 PLINT
Door de aannemer te verstrekken monsters van de stootvaste hygiënische plintprofielen.
- .02 DORPELS EN NEUTEN
Door de aannemer te verstrekken monsters van de kunststeen dorpels en neuten.

35.44 KUNSTSTEEN BLOKKEN, PLATEN EN BANDEN

35.44.20-a

KUNSTSTEEN BAND

0. VOORAF VERVAARDIGDE KUNSTHARS GEBONDEN BAND
Beoogd gebruik: stootvaste hygiënische plintafwerking t.b.v. grootkeukens.
Vorm:
- 45° afschuinde bovenzijde;
- onderzijde voorzien van sponning t.b.v. holplint van troffelvloer.
Materiaal: monolitisch kernmateriaal o.b.v. kwartsgranulaat en polyesterharsen.
Eigenschappen:
- stootvast;
- eenvoudig reinigbaar;
- waterbestendig;
- chemisch resistent tegen agressieve reinigingsmiddelen en chemicaliën zoals zout, zuren, bloed, zetmeel en melkzuur.
Kleur: n.t.b.
Dikte (mm): 33.
Hoogte (mm): 200.
Toebehoren:
- lijm: waterbestendige montagelijm;
- voegvulling: elastische kit, zie H36;
- hoekstukken.

- .01 PLINT
De stootvaste hygiënische plintprofielen volgens overzicht 'Ruimteafwerking - Nieuwe situatie'.

35.45 KUNSTSTEEN DORPELS EN NEUTEN

35.45.10-a

KUNSTSTENEN DORPEL/NEUT

0. KUNSTSTEEN NEUT
Beoogd gebruik: als vochtwerende neut onder plaatstalen kozijn.
Doorsnede: overeenkomstig muuromvattend plaatstalen binnendeurkozijn.
Hoogte (mm): 100.
Materiaal: gegoten composietsteen.
Oppervlakte: zichtzijden glad en strak.
Kleur: n.t.b.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddel(en): RVS doken, zet- en stelmortel;
- naadafdichting: elastische kitvoeg, zie H36.

- .01 BINNENKOZIJN/-PUI
De kunststeen neuten van de plaatstalen binnenkozijnen.
(NB: RVS binnenkozijnen worden uitgevoerd zonder neut).

35.45.10-b

KUNSTSTENEN DORPEL/NEUT

0. KUNSTSTEEN DORPEL
Beoogd gebruik:
Dorpel doorsnede: rechthoekig met afgeronde hoeken.
Breedte (mm): overeenkomstig plaatstalen kozijn.
Dikte (mm): 20.
Materiaal: gegoten composietsteen.
Oppervlakte: zichtzijden glad en strak.
Verwerking: in de dag tussen de kozijnstijlen (RVS kozijn) of tussen de neuten (plaatstaal kozijn).
Kleur: n.t.b.
Toebehoren:
- zet- en stelmortel / montagelijm.

- .01 BINNENKOZIJN/-PUI
De kunststeen dorpels van de plaatstalen en RVS binnenkozijnen.

40 STUKADOORSWERK

40.00 ALGEMEEN

- 40.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
- De branche-richtlijnen van het TBA, Technische Bureau Afbouw.
 - NEN-EN 13279 (reeks) - Gipsbindmiddelen en gipsmortel.
19. EISEN EN UITVOERING
- Aansluitingen van pleisterwerk op andere constructiedelen/-materialen vrijhouden door middel van stucstopprofielen of snijvoegen.
 - Pleisterwerk op wanden in ruimten met een systeemplafond, tenminste 100 mm boven het plafond doorzetten.
 - Stucwerk met inwendige hoekaansluitingen tussen wanden onderling en tussen wanden en plafonds moeten worden losgesneden.
 - Voordat met het stukadoorwerk wordt begonnen moeten alle in de wanden en plafonds op te nemen leidingen, (wandcontact)dozen e.d. van de technische installaties zijn aangebracht en aangewerkt.

40.40 PLEISTERWERK

- 40.40.10-a RAAPWERK
0. RAAPWERK (STABU STANDAARD)
Pleistersysteem (STABU Standaard, hoofdstuk 40, bijlage C): tabel 19.
Ondergrond: steenachtig.
Raaplaagdikte(n) (mm): 10.
Oppervlaktebeoordelingscriteria (STABU Standaard, hoofdstuk 40, bijlage A) (groep): binnen groep 2.
3. IMPREGNEERMIDDEL VOOR PLEISTERWERK
Beoogd gebruik: raapwerk op bestaande steenachtige binnenwand.
5. CEMENTMORTEL, VOOR ALGEMENE TOEPASSING (GP) - BINNENTOEPASSING (NEN-EN 998-1:2016)
Beoogd gebruik: als ondergrond voor gelijkmd wandtegels.
- .01 BINNENWAND, BESTAAND
Het cementgebonden raapwerk op bestaande binnenwanden welke worden afgewerkt met tegelwerk in de ruimten volgens 'Ruimte afwerking - Nieuwe Situatie'.

- 40.40.20-a PLEISTERWERK
0. WITPLEISTERWERK (STABU STANDAARD)
Pleistersysteem (STABU Standaard, hoofdstuk 40, bijlage C): tabel 13.
Ondergrond: kalkzandsteen.
Oppervlaktestructuur: glad.
Oppervlaktebeoordelingscriteria (STABU Standaard, hoofdstuk 40, bijlage A) (groep): binnen groep 0.
Hoeknauwkeurigheid (NEN-EN 13914-2): tabel 2.
3. IMPREGNEERMIDDEL VOOR PLEISTERWERK
Beoogd gebruik: witpleisterwerk op kalkzandsteen.
5. GIPSGEBONDEN PLEISTERMORTEL MET VERHOOGDE OPPERVLAKE HARDHEID (B7) (NEN-EN 13279-1:2008)
Beoogd gebruik: witpleisterwerk, afgewerkt met een sauswerk (zie H46).
- .01 BINNENWAND, BESTAAND
Het witpleisterwerk op de nieuwe kalkzandsteen binnenwanden welke worden afgewerkt met sauswerk in de ruimten volgens 'Ruimte afwerking - Nieuwe Situatie'.

41 TEGELWERK

41.00 ALGEMEEN

- 41.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
- De branche-richtlijnen van het TBA, Technische Bureau Afbouw.
19. EISEN EN UITVOERING
- Aansluitingen van tegelwerk op andere constructiedelen/-materialen hiervan vrijhouden door middel van kitvoegen of tegelprofielen.
 - Ter plaatse van inwendige hoeken en bij aansluitingen tegen constructies

- c.q. materialen, het tegelwerk 3 mm vrijgehouden. Deze aansluitingen voorzien van een flexibele voegvulling volgens hoofdstuk 36.
- Ten behoeve van de installatie-delen zoals schakelaars, (wandcontact)dozen, kranen e.d. moeten in de bekledingen passende ronde openingen worden gemaakt c.q. vrijgehouden. Deze openingen moeten bij voorkeur worden gemaakt op voegkruisingen.
29. VERWERKING WANDTEGELWERK
- Projectspecifiek:
- aangegeven op tekening.
- Algemeen (indien niet aangegeven op tekening):
- Rechthoekige wandtegels vertikaal verwerken;
 - Wandtegels in horizontale richting symmetrisch op het betegelde vlak aanbrengen.
 - Pastegels kleiner dan een een halve tegel alleen na goedkeuring van de directie toepassen.
 - De zijkanten van pastegels moeten glad en recht zijn.
 - Tegelwerken in de neggekanten van de kozijnen en doorgangen doorzetten.
 - Tegelwerk op wanden in ruimten met een systeemplafond, tenminste 100 mm boven het plafond doorzetten.

41.12 WERKBESCHIEDEN

- 41.12.10-a TEKENINGEN
0. TEKENING TEGELWERK
- Door de aannemer te verstrekken tekening(en).
Van het wandtegelwerk.
- Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:
- een overzicht van de tegelwerken, met maatvoering.
 - van alle tegelwerk de tegelverdelingen, nodig voor de productie van dat tegelwerk.
 - van alle tegelwerk de schematische opbouw met nominale maatvoering, nodig voor de productie van dat tegelwerk.
 - de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van (voeg)overgangen en/of dilataties tussen tegelwerken.
 - de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van wand-, hoek- en plafondaansluitingen, doorvoeren, tegelluiken e.d.
- Verstrekking:
- Documenten ter goedkeuring: vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de (werk)tekeningen goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.
- .01 BINNENWAND
- Het gelijkmd wandtegelwerk en toebehoren.

41.21 DEMONTEREN/VERWIJDEREN BESTAAND TEGELWERK

- 41.21.09-a VERWIJDEREN TEGELWERK
0. VERWIJDEREN TEGELWERK
- Materiaalgegevens: keramische vloertegels.
Wijze van slopen: precisie zaagwerk (sloopgrens = bestaande tegelvoeg).
Voorzieningen omgeving: bestaande tegelvloer onbeschadigd handhaven.
Eigendom afkomend materiaal: aannemer.
Afvoer afkomend materiaal: zie 10.00.20.
Afwerking plaats van verwijdering: vrij van stof en sloopresten.
Te verstrekken gegevens.
- bewijs van afgifte.
- .01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
- Het inzagen van de bestaande tegelvloer ten behoeve van de aansluiting met de aansluiting van de nieuwe troffelvloer op bestaande vloer.

41.30 VOORBEHANDELEN ONDERGROND

- 41.30.10-a TEGELWERK, ONDERGROND VOORSTRIJKEN
0. TEGELWERK, ONDERGROND VOORSTRIJKEN
- Ondergrond: gipsplaat/cementplaat.
4. VOORSTRIJKMIDDEEL TEGELWERK (NEN-EN 14891:2012)

- .01 BINNENWAND
Voorstrijken van de gipsplaat/cementplaat systeemwanden welke worden afgewerkt met gelijmd wandtegелwerk.

41.32 WANDTEGELWERK

- 41.32.12-a WANDTEGELWERK, GELIJMD, KERAMISCHE TEGEL
0. WANDTEGELWERK, GELIJMD
Ondergrond: gipsplaat / cementplaat systeemwand.
Patroon: volgens principetekening.
Voegbreedte (mm): 3.
Oppervlaktebeoordelingscriteria (STABU Standaard, hoofdstuk 41, bijlage A) (groep): 1.
1. DROOGGEPERSTE TEGEL (NEN-EN 14411:2012)
Type: B, drooggeperste tegel (dry-pressed).
Beoogd gebruik: wandtegелwerk.
Groep: BIII.
Maatkwaliteitsklasse: gerespecticeerd (precision).
Afmetingen (lxb) (NEN-EN-ISO 10545-2) (mm): 147x297.
Dikte (d) (NEN-EN-ISO 10545-2) (mm): 7.
Kleuren (aan de hand van monsters):
 - wit;
 - grijs;
 - groen.Oppervlakte (NEN-EN-ISO 10545-2) (klasse): GL, geglaazuurd.
Oppervlaktestructuur: mat.
4. TEGELLIJM / VOEGMORTEL, MEER COMPONENTEN (NEN-EN 12004:2007+A1:2012)
Type: epoxy tegellijm/voegmortel.
Beoogd gebruik: waterdicht, hygiënisch tegелwerk.
Type: meercomponenten.
Kleur: zilvergrijs.
- .01 BINNENWAND
Gelijmd wandtegелwerk afmeting 150x300 mm volgens overzicht 'Ruimte afwerking - Nieuwe situatie'.

41.71 VOEGWERK

- 41.71.20-a VOEGVULLING MET KIT
0. VOEGVULLING MET KIT
Voegranden:
 - voorbehandeling hechtvlakken: gereinigd en voorgestreekt.
4. SANITAIRE KIT (NEN-EN 15651-3:2012)
Beoogd gebruik: grootkeuken.
Materiaal: antibacterieel, schimmelwerend.
Kleur: zilvergrijs.
- .01 BINNENWAND
De sanitaire, hygiënische kitvoegen van het wandtegелwerk.

41.83 PROFIELEN

- 41.83.12-a OVERGANGSAFWERKINGSPROFIEL
0. OVERGANGSPROFIEL TEGELVLOER
Type: vloerovergangsprofiel (troffelvloer / bestaande vloerafwerking).
Beoogd gebruik: grootkeuken.
Materiaal: corrosievast staal.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Oppervlaktebehandeling: geslepen in K320.
Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen: montagelijm.
- .01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
De RVS overgangsprofielen ter plaatse van de aansluiting van de nieuwe troffelvloer (H42) op bestaande tegelvloeren (niet aangegeven op principedetail).
- 41.83.13-a STUC-/TEGELPROFIEL
0. METALEN STUCPROFIEL BINNENPLEISTERWERK, STUC-/TEGELPROFIEL (NEN-EN 13658-1:2005)
Type: hoekbeschermingsprofiel voor tegелwerk.
Beoogd gebruik: hygiënisch wandtegелwerk.

Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Materiaal (tabel 2) (NEN-EN 10088-1): corrosievast staal.
Profieldoorsnede (mm): volgens principedetail.
Oppervlaktebehandeling: geslepen in K320.
Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen: montagelijm.

.01 **BINNENWAND**

De RVS hoekbeschermingsprofielen, aangegeven op de principedetails.

42 DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN

42.00 ALGEMEEN

42.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN

- NEN 2747:2001 nl - Classificatie en meting van de vlakheid en evenwijdigheid van vloeroppervlakken.
- NEN-EN 13529:2003 en - Producten en systemen voor de bescherming en reparatie van betonconstructies - Beproevingsmethoden - Bepaling van de bestandheid tegen zware chemische belasting.
- NEN-EN 13813:2002 en - Dekvloermortel en dekvloeren - Dekvloermortels - Eigenschappen en eisen.
- NEN-EN 13892 (reeks) - Beproevingsmethoden voor dekvloermortels.
- NEN-EN-ISO 6272 (reeks) - Verven en vernissen - Slagvastheidsbeproeving (weerstand tegen inslag).
- NEN-EN 1062 (reeks) - Verven en vernissen - Verf en verfsystemen voor buitengebruik op minerale ondergronden en beton.

Correctiebladen en aanvullingen op bovengenoemde normen, voorschriften en richtlijnen.

19. EISEN EN UITVOERING

- Dekvloeren mogen pas worden aangebracht nadat het gebouw wind- en waterdicht is.
- Waar waterafvoeren in vloeren zijn opgenomen, moet de dekvloer op afschot naar deze afvoeren zijn gelegd.

42.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

09. INTEGRAAL ADVIES VLOERSYSTEEM

Door de aannemer te verstrekken integraal advies van:

- het kunstharsgebonden troffelvloer-systeem.

Het integraal advies moet de volgende gegevens bevatten:

- een destructief onderzoek van de bestaande dekvloeren;
- een hersteladvies voor beschadigde of kwalitatief ongeschikte dekvloeren (zie ook 42.31.10-a);
- de opbouw van het vloersysteem;
- toegepaste fabrikaten en producten;
- vlakheid (conform NEN 2747);
- fysische, mechanische, chemische en hygiënische eigenschappen van het troffelvloersysteem;
- op te nemen profielen;
- van toepassing zijnde normen, voorschriften en richtlijnen.

Verstrekking:

- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dient het integraal advies goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

42.12 WERKBESCHIEDEN

42.12.30-a WERKPLANNEN

0. GEDETAILLEERD WERKPLAN DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN

Door de aannemer te verstrekken plan.

Van het kunstharsgebonden troffelvloer-systeem.

Het plan moet de volgende gegevens bevatten:

- reparatie en voorbehandeling (schuren) bestaande ondergrond;
- werkvolgorde;
- applicatiemethode;
- inzet van materieel;
- inzet van hulpmiddelen;
- kwaliteitscontrole;

- maatregelen ter voorkoming van stofontwikkeling en -verspreiding;
 - veiligheidsmaatregelen.
- Verstrekking:
- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de werkplannen goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

- .01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
Het werkplan van het kunstharsgebonden troffelvloer-systeem.

42.14 MONSTERS EN PROEFOPSTELLING

42.14.20-a PROEFOPSTELLING

0. PROEFVLAK

Door de aannemer te verzorgen proefvlak:

- van het kunstharsgebonden troffelvloer-systeem.

Eisen:

- afmeting (m²): 0,5;
- systeemopbouw;
- kleur en textuur;
- holplint;
- randafwerkingsprofielen.

Verstrekking:

- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen het proefvlak goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

- .01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
Door de aannemer te verzorgen proefvlak (en monsters) van het kunstharsgebonden troffelvloer-systeem.

42.23 VOORBEHANDELEN ONDERGROND BESTAANDE DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN

42.23.10-a DEKVLOER, VOORBEHANDELING ONDERGROND

0. DEKVLOER, VOORBEHANDELING ONDERGROND

Behandeling:

- stofarm diamant schuren.

Vlakheidseisen:

- de bestaande dekvloeren schuren tot een vlakheid waarmee een troffelvloer-vlakheid kan worden behaald van klasse 2 conform NEN 2747.
- indien de bestaande dekvloer niet kan worden vlakgeschuurd ten gevolge van bestaande onvlakheid, dient een egalisatielaag te worden aangebracht en in het integraal vloeradvies te worden meegenomen met inachtneming van de door de fabrikant van de troffelvloer gestelde eisen aan de ondergrond.

- .01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
Voorbehandelen van de bestaande dekvloeren.

42.31 GEHECHTE MORTELDEKVLOEREN

42.31.10-a GEHECHTE MORTELDEKVLOER

0. GEHECHTE MORTELDEKVLOER

Draagvloer:

- beton (ter plaatse van reparaties en aanvullingen).
- hechtgebonden dekvloer (ter plaats van hoogteverschillen en oneffenheden bestaande dekvloer ≥ 10 mm).

Dekvloerdikte (mm): ≥ 10 .

Vlakheidsklasse (NEN 2747) (tabel 1): 2.

Afgewerkt: met de hand.

4. DEKVLOERMORTEL (NEN-EN 13813:2002)

Beoogd gebruik: als ondervloer voor de troffelvloer.

Druksterkte: volgens voorschrift van de fabrikant van de troffelvloer.

Bindmiddel: PU (polyurethaan).

Toeslagmateriaal: mineraal.

.01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN

De PU-gebonden dekvloermortel:

- ten behoeve van het repareren, egaliseren en en uitvullen van de bestaande dekvloer;
- ter plaatse van:
 - * aanvullingen rondom o.a. putten en goten en t.p.v. koel-/vriescelwanden (zie

- principedetails);
- * aanvullen en egaliseren dekvloer in geval van hoogteverschillen en/of oneffenheden ≥ 10 mm;
- * reparaties voortkomend uit integraal advies vloersysteem minimale aan te brengen dikte is 10 mm.

42.31.10-b

GEHECHTE MORTELDEKVLOER

0. GEHECHTE MORTELDEKVLOER

Draagvloer:

- hechtgebonden dekvloer (ter plaats van hoogteverschillen en oneffenheden bestaande dekvloer < 10 mm).

Dekvloerdikte (mm): maximaal 10.

Vlakheidsklasse (NEN 2747) (tabel 1): 2.

Afgewerkt: met de hand.

4. DEKVLOERMORTEL (NEN-EN 13813:2002)

Beoogd gebruik: als ondervloer voor de troffelvloer.

Druksterkte: volgens voorschrift van de fabrikant van de troffelvloer.

Bindmiddel: PU (polyurethaan).

Toeslagmateriaal: mineraal.

.01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN

De PU-gebonden gietvloermortel:

- ter plaatse van: egaliseren dekvloer in geval van hoogteverschillen en/of oneffenheden < 10 mm.

42.40

VLOERAFWERKINGEN

42.40.14-a

VLOERAFW. KUNSTHARSMORTEL, OPLOSM.VRIJ

0. VLOERAFW KUNSTHARSMORTEL, OPLOSM.VRIJ

Ondergrond: cementgebonden dekvloer.

Dikte (mm): 4-6.

Voorbehandeling dekvloer: zie 42.23.10-a.

Aansluiting flush uitvoeren tegen:

- wanden;
- andere vloerafwerkingen;
- goten;
- putten.

Beoogd gebruik: grootkeuken.

Essentiële kenmerken overeenkomstig NEN-EN 13813:2002.

Waterdoorlatendheid (W) (NEN-EN 1062-3) ($\text{kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{h} \cdot 5)$): $< 0,1$.

Slijtvastheid (BCA) (NEN-EN 13892-4) (klasse): AR0,5.

Hechtsterkte (B) (NEN-EN 13892-8) (klasse): B2,0.

Weerstand tegen stootbelasting (NEN-EN-ISO 6272) (klasse): IR 18.

Chemische bestendigheid (CR) (NEN-EN 13529) (klasse): overeenkomstig chemische resistentie richtlijn.

Systeemopbouw.

- 1 laag primer o.b.v. polyurethaan.
- 1 laag gekleurde troffelmortel: o.b.v. 4-componenten polyurethaan, oplosmiddelvrij, toeslagmateriaal: pigmenten en kwarts.
- 2-lagen kleurcoating (in de kleur van de troffelmortel) o.b.v. 2-componenten epoxy met anti-slip textuur.

Kleur en textuur: definitieve keuze aan de hand van monster en proefvlak ter beoordeling door de directie.

Plinten:

- troffelmortel-systeem holplint.
- hoogte (mm): 50.

Randaafwerkingsprofielen, zie 42.81.

Stootvaste plint, zie H35.

Vlakheidsklasse (NEN 2747) (tabel 1): 2.

Oppervlaktestructuur: overeenkomstig een proefvlak van $0,5 \text{ m}^2$.

Afgewerkt met de hand.

Toebehoren:

- wapeningsgaas;
- PU-kitvoegen;
- uitvlaklaag (< 10 mm), zie 42.31.

.01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN

De PU-mortelvloer volgens overzicht 'Ruimte afwerking - Nieuwe situatie'.

42.81 PROFIELEN

- 42.81.11-a RANDAFWERKINGSPROFIEL
0. METALEN BEËINDIGINGSPROFIEL
Materiaal: RVS, kwaliteit AISI304.
Oppervlaktebehandeling: satijnglans geslepen.
Materiaaldikte (d) (mm): < 1.
Profieldoorsnede (mm): L-profiel volgens principedetail.
Toebehoren:
- duct tape.
- montagelijm.
- .01 HOLPLINT
De RVS beëindigingsprofielen van de kunsthars holplinten, aangegeven op de principedetails.

43 METAAL- EN KUNSTSTOFWERK

43.00 ALGEMEEN

- 43.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
- NEN-EN 13501-1:2019 en - Brandclassificatie van bouwproducten en
bouwdelen - Deel 1: Classificatie op grond van resultaten van beproeving
van het brandgedrag.
De branche-richtlijnen van het TBA, Technisch Bureau Afbouw.

43.31 LUIKEN

- 43.31.10-a VLOERLUIK
0. VLOERLUIK
Afdichting: afsluitbaar, gegarandeerd reuk- en waterdicht.
Belastingklasse (breukbelasting) (NEN-EN 124-94) (kN): 15.
Materiaal: staal, plaatdikte 2 mm, thermisch verzinkt (NEN-EN-ISO 1461-22).
Luik: stalen tranenplaat deksel.
Afmetingen (mm):
- inbouwhoogte: 60.
- overige afmetingen conform tekening en principedetails.
Toebehoren:
- inbussleutel.
- inbusbouten.
- afdekkapjes.
- handgrepen.
4. STELWERK AFBOUW
Bevestigingswijze: volgens principedetail.
Stelwerk luikomranding in PU-dekvloermortel, zie H42.
- .01 VLOERLUIK, BINNEN
De vloerluiken met tranenplaat luik (in technische ruimten en kastruimten),
aangegeven op de principedetails.
- 43.31.10-b VLOERLUIK
0. VLOERLUIK
Afdichting: afsluitbaar, gegarandeerd reuk- en waterdicht.
Belastingklasse (breukbelasting) (NEN-EN 124-94) (kN): 15.
Materiaal: staal, plaatdikte 2 mm, corrosievast staal AISI 304.
Luik: vulelement met wapening, wordt afgewerkt met PU-troffelvloer.
Afmetingen (mm):
- inbouwhoogte: 50.
- overige afmetingen conform tekening en principedetails.
Toebehoren:
- inbussleutel.
- inbusbouten.
- afdekkapjes.
- handgrepen.
4. STELWERK AFBOUW
Bevestigingswijze: volgens principedetail.
Stelwerk luikomranding in PU-dekvloermortel, zie H42.

- .01 VLOERLUIK, BINNEN
De vloerluiken met troffelvloer-afwerking luik (in vloeren met een PU-troffelvloer afwerking), aangegeven op de principedetails.

43.43 KUNSTSTOF PROFIELEN

43.43.10-a KUNSTSTOF/RUBBER PROFIEL

0. KUNSTSTOF STOOTPROFIEL
Montage: geschroefd.
Naadafwerking met wand: chemisch lassen met hygiënisch lasmateriaal.
Beoogd gebruik: hygiënische wandbescherming.
Vorm:
 - afgeronde hoeken;
 - wandaansluiting voorzien van sponning;
 - e.e.a. volgens principedetail.Profielhoogte (mm): 150 en 300.
Profielbreedte (mm): 15.
Materiaal buitenzijde: polyethyleen.
Kleur: n.t.b.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): B.
Hardheid (Shore A): 63.
Toebehoren:
 - RVS schroeven, pluggen en afdekdopjes.
 - chemisch lasmateriaal.
9. CHEMISCH LASMATERIAAL
Eigenschappen:
 - hygiënisch lasmateriaal;
 - naadloze voegafwerking;
 - waterbestendig;
 - schimmelwerend;
 - stootvast;
 - eenvoudig reinigbaar (inclusief reiniging met water onder hoge druk);
 - glad en niet-poreus oppervlak;
 - bestand tegen algemeen toegepaste chemicaliën;
 - hechting is onafhankelijk van externe invloeden zoals luchtvochtigheid en temperatuur.
- .01 LIJST, BINNENWAND
De kunststof wandbeschermingsprofielen, aangegeven op de principedetails.

44 PLAFOND- EN WANDSYSTEMEN

44.00 ALGEMEEN

44.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
 - NEN 1070:1999 nl - Geluidwering in gebouwen - Specificatie en beoordeling van de kwaliteit.
 - NEN-EN 13501-1:2019 en - Brandclassificatie van bouwproducten en bouwdelen - Deel 1: Classificatie op grond van resultaten van beproeving van het brandgedrag.
 - NEN-EN 13964:2014 en - Verlaagde plafonds - Eisen en beproevingsmethoden.
 - NEN-EN-ISO 11654:1997 en - Akoestiek - Geluidabsorberende materialen in gebouwen - Eengetal-aanduiding voor de geluidabsorptie.
 - NEN-EN-ISO 14644 (reeks) - Stof- en kiemarme ruimten en omgevingen.De branche-richtlijnen van het TBA, Technische Bureau Afbouw.
19. EISEN EN UITVOERING ALGEMEEN
 - Montage van systeemplafonds- en wanden mag niet eerder aanvangen nadat de ruimte waarin deze worden gemonteerd droog, wind en waterdicht is.
29. EISEN EN UITVOERING, SYSTEEMPLAFONDS
 - De montage van vulelementen in systeemplafonds mag pas aanvangen, nadat de werktuigkundige installatiewerken boven het plafond gereed zijn.
 - Alle plafond dienen uitneembaar te zijn.
 - De volgorde bij de uitvoering van de systeemplafonds in relatie tot de werktuigkundige en elektrotechnische installaties wordt als volgt bepaald:
 - * montage van de installaties;
 - * aanbrengen van de draagconstructie ten behoeve van de systeemplafonds

- en het aanbrengen van de vulelementen ter plaatse van de in de vulelementen op te nemen installatie-onderdelen;
 - * montage van de in de vulelementen op te nemen installatie-onderdelen door derden en de afwerking van alle installaties boven de systeemplafonds door derden;
 - * aanbrengen van de vulelementen en het afwerken van de systeemplafonds, nadat de gemonteerde installaties en installatie-onderdelen door de directie zijn goedgekeurd;
 - * rekening houden met extra profielen resp. versterkingsstroken van multiplex en grondhout t.b.v. het opnemen van installatieonderdelen in en op de plafonds.
 - Ophangconstructies van de systeemplafonds pas aanbrengen nadat de benodigde kanalen, leidingen e.d. boven het systeemplafond zijn aangebracht.
 - De in het zicht blijvende aansluitingen en beëindigingen moeten strak en passend zijn.
 - In het zicht blijvende zijkanten en vellingkanten van de afgewerkte vulelementen moeten dezelfde kleur hebben als de zichtzijde van de vulelementen.
 - De draagconstructie van panelenplafonds met vulelementen van mineraalplaat moet zonder deze vulelementen stabiel zijn.
 - De indeling van systeemplafonds moet voor elke ruimte afzonderlijk worden bepaald, hierbij geldt dat:
 - * de indeling symmetrisch vanuit het midden van de ruimte maken.
 - * passtukken bij de randen niet kleiner mogen zijn dan een halve tegel.
 - De aansluiting van de plafonds op wanden, kolommen, verticale vlakken, koven e.d. formeren door middel van randprofielen, welke tevens dienen voor de maatvoering van de plafonds, ten behoeve van de hoogtematen en de constructieve bevestiging. De randprofielen uitgevoerd in gepoedercoat staal, in kleur conform vloer-, wand- en plafond-afwerkingstekeningen aannemer. Randprofielen moeten ter plaatse van hoekaansluitingen, in verstek tegen elkaar aansluiten.
 - Rekening houden met het maken van zuiver passende sparingen en waar nodig extra te treffen voorzieningen ter versteviging van de in de vulelementen op te nemen (installatie)onderdelen. Het e.e.a. ook betreffende de te realiseren geluidsisolerende eisen tussen de verschillende ruimten onderling.
39. EISEN EN UITVOERING SYSTEEMWANDEN
- Bovenaansluitingen van systeemwanden moeten zodanig zijn uitgevoerd dat de wand daardoor niet verticaal kan worden belast.
 - Alle metalstudwanden doorzetten tot onderzijde bovenliggende vloer-dakconstructies.
 - Rekening houden met extra profielen resp. versterkingsstroken van multiplex en grondhout t.b.v. het aanbrengen van vast meubilair en het opnemen van installatieonderdelen in en op de wanden.

44.00.32

informatie-overdracht: monsters

09. MONSTER

De hierna genoemde monsters dienen ter beoordeling van de volgende, bij het monster genoemde kenmerken.

Monster:

- plafondsysteem.

Beoordelingskenmerken:

- kleur.
- oppervlak.

Verstrekking:

- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de monsters goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

44.12

WERKBESCHIEDEN

44.12.10-a

TEKENINGEN

0. TEKENING PLAFONDSYSTEEM

Door de aannemer te verstrekken tekening(en).

Van de systeemplafonds.

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- een overzicht met maatvoering.
- van elk plafonddeel de maatvoering, nodig voor de productie van dat plafonddeel.

- de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van overgangen tussen plafonddelen.
- de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van hangers, doorvoeringen, plenumschotten, plafondluiken e.d.
- in het plafond op te nemen onderdelen van de E- en W-installatie.
- fabrikaat en type plafondsysteem.

Verstrekking:

- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de (werk)tekeningen goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

.01 BINNENPLAFOND

44.12.10-b

TEKENINGEN

0. TEKENING WANDSYSTEEM

Door de aannemer te vervaardigen tekening(en).

Van de in het werk te vervaardigen systeemwanden.

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- een overzicht met maatvoering.
- van elk wanddeel de maatvoering, nodig voor de productie van dat wanddeel.
- de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van overgangen tussen wanddelen.
- de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van wand- en plafondaansluitingen, wandopeningen, geluid- en brandschotten, doorvoeren e.d.
- in de systeemwanden op te nemen achterhout en voorzieningen van de E- en W-installaties, sanitair en binneninrichting.
- fabrikaat en type wandsysteem.

Verstrekking:

- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de (werk)tekeningen goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

.01 BINNENWAND

44.14

MONSTERS EN PROEFOPSTELLING

44.14.10-a

MONSTERS

9. MONSTERS

De hierna genoemde monsters dienen ter beoordeling van de volgende, bij het monster genoemde kenmerken.

Monster:

- plafondsysteem.

Beoordelingskenmerken:

- kleur.
- oppervlak.

Verstrekking:

- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de monsters goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.

.01 BINNENPLAFOND

44.31

PANELENPLAFONDS

44.31.09-a

PANELENPLAFONDS, FRP PLAFOND PANEEL

0. PANELENPLAFOND

Zichtbare draagconstructie.

Moduulmaat (mm): 600x600.

Hoofdliggers:

- afstand (h.o.h.) (mm): 1200.

Draagconstructie opgelegd op randprofielen.

Verdeelliggers:

- afstand (h.o.h.) (mm): 600, haaks op de hoofdliggers.

Randprofielen ter plaatse van de inwendige hoeken stuikend.

Randprofielen ter plaatse van de uitwendige hoeken in verstek.

Kantlatten:

- gezet plaatstaal schaduwplint dikte (mm): 0,7;
- vorm: W-profiel volgens principedetail;
- afwerking: volbad verzinkt en poedercoating;

- kleur: n.t.b.;
- bevestiging: geschroefd.

Panelen:

- minimum oplegging paspanelen op randprofielen op 2/3 van de oplegging.
- paspanelen kleiner dan een halve paneel zijn niet toegestaan.

Voorzieningen:

- sparing(en) en versterkingsplaten cq. ophangconstructie van voldoende zwaarte voor alle E- en W- attributen die in het plafond opgenomen cq. aan het plafond bevestigd worden.
- inbouwcomponent zodanig monteren dat hierdoor de aangegeven maximale belasting van panelen en systeem niet wordt overschreden.

De toegestane afwijking van het plafondsysteem bij een onderlinge afstand tussen de meetpunten is gelijk of kleiner dan 2 mm/m¹ met een maximum van 5 mm/5 m¹.

Haaksheid plafondsysteem (NEN-EN 13964:2014): Annex A.5.3 (Squareness).

1. FRP PLAFONDPAANEEL (NEN-EN 13964:2014)

Beoogd gebruik: hygiënisch plafond vuile ruimten.

Brandgedrag (NEN-EN 13501-1)(klasse): B-s2,d0.

Materiaal: FRP (Fibre Reinforced Polyester).

Afwerking zichtzijde: reliëf of glad (n.t.b.)

Kleur: n.t.b.

Dikte (mm): 2,3.

Modulaire breedte (mm): 600.

Modulaire lengte (mm): 600.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddel(en): clips.

4. METALEN DRAAGPROFIEL GESLOTEN PLAFOND (NEN-EN 13964:2014)

Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.

Profieltype:

- hoofd- en verdeelliggers: T-profiel (mm): 38x24.
- randprofielen: L-profiel (mm): 24x24.

Materiaal (NEN-EN 10346): continu-dompelverzinkt plaatstaal.

Oppervlaktebehandeling (NEN-EN 10346): gecoat.

Kleur: n.t.b.

Toebehoren:

- ophangconstructie: noniushangers.
- bevestigingsmiddel(en): corrosiebestendig.

.01 PANEELENPLAFOND

De systeemplafonds met FRP panelen volgens overzicht 'Ruimte afwerking - Nieuwe situatie' t.p.v. ruimten met plafondafwerking 'systeemplafond vuil'.

44.31.10-a

PANEELENPLAFOND, MINERAALVEZEL PLAFONDPAANEEL

0. PANEELENPLAFOND

Zichtbare draagconstructie.

Moduulmaat (mm): 600x600.

Hoofdliggers:

- afstand (h.o.h.) (mm): 1200.

Draagconstructie opgelegd op randprofielen.

Verdeelliggers:

- afstand (h.o.h.) (mm): 600, haaks op de hoofdliggers.

Randprofielen ter plaatse van de inwendige hoeken stuikend.

Randprofielen ter plaatse van de uitwendige hoeken in verstek.

Kantlatten:

- gezet plaatstaal schaduwplint dikte (mm): 0,7;
- vorm: W-profiel volgens principedetail;
- afwerking: volbad verzinkt en poedercoating;
- kleur: n.t.b.;
- bevestiging: geschroefd.

Panelen:

- minimum oplegging paspanelen op randprofielen op 2/3 van de oplegging.
- paspanelen kleiner dan een halve paneel zijn niet toegestaan.

Voorzieningen:

- sparing(en) en versterkingsplaten cq. ophangconstructie van voldoende zwaarte voor alle E- en W- attributen die in het plafond opgenomen cq. aan het plafond bevestigd worden.
- inbouwcomponent zodanig monteren dat hierdoor de aangegeven maximale belasting van panelen en systeem niet wordt overschreden.

De toegestane afwijking van het plafondsysteem bij een onderlinge afstand tussen de meetpunten is gelijk of kleiner dan 2 mm/m¹ met een maximum van 5 mm/5 m¹.

1. Haaksheid plafondsysteem (NEN-EN 13964:2014): Annex A.5.3 (Squareness).
MINERAALVEZEL PLAFONDPANEEL (NEN-EN 13964:2014)
Beoogd gebruik: hygienische ruimten.
Brandgedrag (klasse): A1 (NEN-EN 13501-1).
Lichtreflectie (%): 85%.
Geluidsabsorptie (NEN-EN-ISO 11654)(w-waarde): 0,90.
Materiaal: steenwol.
Kanten: A, recht-inleg.
Afwerking zichtzijde: geverfd waterafstotend vlies, met verhoogde duurzaamheid en vuilbestendigheid.
Clean Room Classificatie: ISO klasse 5 (NEN-EN-ISO 14644).
Vochtbestendigheid: RV <100%.
Afwerking rugzijde: mineraalvlies.
Afwerking kanten: dichtgespoten.
Kleur: n.t.b.
Dikte (mm): 20.
Modulaire breedte (mm): 600.
Modulaire lengte (mm): 600.
Reinigbaarheid:
 - stofzuiger;
 - vochtige doek;
 - stoomreiniging;
 - schuimreiniging.Chemische bestendigheid: bestand tegen verdunde oplossingen van ammonium, quaternair ammonium, chloor en waterstofperoxide.
Toebehoren:
 - bevestigingsmiddel(en): clips.
4. METALEN DRAAGPROFIEL GESLOTEN PLAFOND (NEN-EN 13964:2014)
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Profieltype:
 - hoofd- en verdeelliggers: T-profiel (mm): 38x24.
 - randprofielen: L-profiel (mm): 24x24.Materiaal (NEN-EN 10346): continu-dompelverzinkt plaatstaal.
Oppervlaktebehandeling (NEN-EN 10346): gecoat.
Kleur: n.t.b.
Toebehoren:
 - ophangconstructie: noniushangers.
 - bevestigingsmiddel(en): corrosiebestendig.

.01 BINNENPLAFOND

De hygiënische systeemplafonds volgens overzicht 'Ruimte afwerking - Nieuwe situatie' t.p.v. ruimten met plafondafwerking 'systeemplafond hygiënisch'.

44.31.10-b

PANELENPLAFOND, MINERAALVEZEL PLAFONDPANEEL

0. PANELENPLAFOND
Zichtbare draagconstructie.
Moduulmaat (mm): 600x600.
Hoofdliggers:
 - afstand (h.o.h.) (mm): 1200.Draagconstructie opgelegd op randprofielen.
Verdeelliggers:
 - afstand (h.o.h.) (mm): 600, haaks op de hoofdliggers.Randprofielen ter plaatse van de inwendige hoeken stuikend.
Randprofielen ter plaatse van de uitwendige hoeken in verstek.
Kantlatten:
 - gezet plaatstaal schaduwplint dikte (mm): 0,7;
 - vorm: W-profiel volgens principedetail;
 - afwerking: volbad verzinkt en poedercoating;
 - kleur: n.t.b.;
 - bevestiging: geschroefd.Panelen:
 - minimum oplegging paspanelen op randprofielen op 2/3 van de oplegging.
 - paspanelen kleiner dan een halve paneel zijn niet toegestaan.Voorzieningen:
 - sparing(en) en versterkingsplaten cq. ophangconstructie van voldoende zwaarte voor alle E- en W- attributen die in het plafond opgenomen cq. aan het plafond bevestigd worden.
 - inbouwcomponent zodanig monteren dat hierdoor de aangegeven maximale belasting van panelen en systeem niet wordt overschreden.De toegestane afwijking van het plafondsysteem bij een onderlinge afstand tussen de meetpunten is gelijk of kleiner dan 2 mm/m¹ met een maximum van

- 5 mm/5 m¹.
Haaksheid plafondsysteem (NEN-EN 13964:2014): Annex A.5.3 (Squareness).
1. MINERAALVEZEL PLAFONDPAANEEL (NEN-EN 13964:2014)
Beoogd gebruik: kantoorruimten.
Brandgedrag (klasse): A1 (NEN-EN 13501-1).
Geluidsabsorptie (NEN-EN-ISO 11654)(w-waarde): 0,90.
Materiaal: steenwol.
Kanten: A, recht-inleg.
Afwerking zichtzijde: n.t.b.
Kleur: wit.
Dikte (mm): 20.
Modulaire breedte (mm): 600.
Modulaire lengte (mm): 600.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddel(en): clips.
4. METALEN DRAAGPROFIEL GESLOTEN PLAFOND (NEN-EN 13964:2014)
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Profieltype:
- hoofd- en verdeelliggers: T-profiel (mm): 38x24.
- randprofielen: L-profiel (mm): 24x24.
Materiaal (NEN-EN 10346): continu-dompelverzinkt plaatstaal.
Oppervlaktebehandeling (NEN-EN 10346): gecoat.
Kleur: wit.
Toebehoren:
- ophangconstructie: noniushangers.
- bevestigingsmiddel(en): corrosiebestendig.
- .01 BINNENPLAFOND
De systeemplafonds volgens overzicht 'Ruimte afwerking - Nieuwe situatie' t.p.v. ruimten met plafondafwerking 'systeemplafond kantoor'.

44.38 PLAFONDELEMENTEN EN -ONDERDELEN

- 44.38.20-a PLENUMAFSCHEIDINGSELEMENT
0. PLENUM AFSCHIEDINGSELEMENT
Beoogd gebruik: geluidsisolerend drukschot boven de systeemwanden.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A.
Geluidisolatie (Rw(C;Ctr)) (NEN-EN-ISO 717-1) (dB): ≥ de geluidisolatie van de onderliggende wand.
Toebehoren:
- naadafdichtingsmiddel(en);
- bevestigingsmiddelen.
- .01 DRUKSCHOT, BINNENWAND
De geluidsisolerende drukschotten in de kantoorruimte.
- 44.38.20-b PLENUMAFSCHEIDINGSELEMENT
0. PLENUM AFSCHIEDINGSELEMENT
Type: getimmerde plafondkoof.
Materiaal:
- regelwerk van geschaafd europees naaldhout (NEN 5466);
- beschieting van WBP multiplex, dikte (mm): 18 (NEN-EN 636), type: niet constructief, interieur.
Afwerking: geschuurd en dekkend geschilderd, zie H46.
Kleur: n.t.b.
Toebehoren:
- ankers: thermisch verzinkte plaatstalen ankers en inboorankers;
- verzinkte schroeven.
- .01 PLAFONDKOOF, BINNENPLAFOND
De plafondkoof ter plaatse van hoogteverschillen in de systeemplafonds, aangegeven in de principedetails.

44.41 IN HET WERK AF TE WERKEN SYSTEEMWANDEN

- 44.41.21-a SYSTEEMWAND, BEPLATING OP SKELET, METALEN WANDPROFIEL, GIPSPLAAT
0. SYSTEEMWAND, GIPSPLATEN OP SKELET
Karakteristiek lucht-geluidsniveaueverschil (DnT,A,k) (NEN 5077:2019) (dB): 32.
Skelet: enkelvoudig.
Isolatie: minerale wol.
Beplating: tweelaags.

- Beplating aan twee zijden.
Bevestigingswijze: geschroefd.
Bovenaansluiting van de systeemwand moet zodanig zijn dat de wand daardoor niet verticaal belast kan worden.
Afwerkingsniveau (STABU Standaard, hoofdstuk 44, bijlage B) (klasse): A.
Kwaliteitsniveau (STABU Standaard, hoofdstuk 44, bijlage B): Q4.
1. METALEN FRAMEPROFIEL (NEN-EN 14195:2005+C1:2006)
Type: Metal Stud wandsysteem.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Profieltype: C- en U-profiel.
Materiaal (NEN-EN 10346): continu-dompelverzinkt plaatstaal.
Toebehoren:
 - verstijvingselement: multiplex.
 - afdichtingsvoorziening: voorgecomprimeerd schuimband, 2 stroken per profiel.
 2. GIPSPLAAT (NEN-EN 520:2004+A1:2009)
Type:
 - binnenste plaat: gipskarton met vertraagde waterabsorptie, dikte (mm): 12,5.
 - buitenste plaat: stootvast gipskarton (Brinell hardheid >33) met verhoogde massa en vertraagde waterabsorptie, dikte (mm): 12,5.Beoogd gebruik: stootvaste binnenwand.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A2-s1, d0.
Langskanten: AK, afgeschuind (tapered).
Oppervlak: karton.
Toebehoren:
 - achterhout: naaldhout multiplex;
 - voegband;
 - voegafwerkingsmateriaal;
 - corrosiebestendige snelbouwschroeven.
 4. MINERALE WOLDEKEN (NEN-EN 13162:2012+A1:2015)
Beoogd gebruik: akoestische isolatie.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Materiaal: minerale wol (MW), glaswol.
Volumieke massa (kg/m³): 16.
- .01 BINNENSEPARATIE
De stootvaste Metal Stud systeemwand ter plaatse van ruimte 16, aangegeven op tekening Wanden overzicht.

44.41.33-a

SYSTEEMWAND, BEPLATING OP SKELET, METALEN WANDPROFIEL, VLAKKE GEWAPENDE CEMENTPLAAT

0. SYSTEEMWAND, BEPLATING OP SKELET
Karakteristiek lucht-geluidsniveauverschil (DnT,A,k) (NEN 5077:2019) (dB): 32.
Skelet: enkelvoudig.
Isolatie: minerale wol.
Beplating: enkel laag.
Beplating aan: twee zijden.
Bevestigingswijze: geschroefd.
Bovenaansluiting van de systeemwand moet zodanig zijn dat de wand daardoor niet verticaal belast kan worden.
Afwerking uitwendige hoeken:
Oppervlaktebeoordelingscriteria (STABU Standaard, hoofdstuk 44, bijlage A) (groep): 1.
Afwerkingsniveau (STABU Standaard, hoofdstuk 44, bijlage B) (klasse): A.
Kwaliteitsniveau (STABU Standaard, hoofdstuk 44, bijlage B): Q4.
1. METALEN FRAMEPROFIEL (NEN-EN 14195:2005+C1:2006)
Type: Metal Stud wandsysteem.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Profieltype: C- en U-profiel.
Materiaal (NEN-EN 10346): continu-dompelverzinkt plaatstaal.
Toebehoren:
 - verstijvingselement: multiplex.
 - afdichtingsvoorziening: voorgecomprimeerd schuimband, 2 stroken per profiel.
2. VLAKKE GEWAPENDE CEMENTPLAAT, INTERIEUR (NEN-EN 12467:2012+A2:2018)
Type: lichtgewicht, vochtbestendige cementplaat.
Beoogd gebruik: vochtbestendige binnenwand.
Materiaal: cementplaat, aan beide zijden verstrekt met wapeningsgaas en EPS verrijkte kern.

- Nominale dikte (d) (mm): 12,5.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A2-s1, d0.
Kanten: volle kant (VK).
Toebehoren:
- achterhout: naaldhout multiplex, op alle plaatsen waar sanitair of
keukeninrichting wordt gemonteerd aan de wand, en t.p.v. ruimten 400,
400B en 403 rondom tot 2100+vl.;
- voegband;
- voegafwerkingsmateriaal;
- corrosiebestendige snelbouwschroeven.
4. MINERALE WOLDEKEN (NEN-EN 13162:2012+A1:2015)
Beoogd gebruik: akoestische isolatie.
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): A1.
Materiaal: minerale wol (MW), glaswol.
Volumieke massa (kg/m³): 16.
- .01 BINNENSEPARATIE
De vochtbestendige Metal Stud systeemwand, aangegeven op tekening Wanden
overzicht.

45 AFBOUWTIMMERWERK

45.14 MONSTERS EN PROEFOPSTELLING

- 45.14.10-a MONSTERS
9. MONSTER
Beoordelingskenmerken:
- kleur.
- oppervlakte.
- afwerking.
Verstrekking:
- vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de monsters
goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een
goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.
- .01 BINNENWAND
Door de aannemer te verstrekken monster van de FRP wandafwerking.

45.42 VLAKKE-PLAATBEKLEDINGEN

- 45.42.72-a GELIJMD WERK, VLAKKE MASSIEF KUNSTSTOFPLAAT
0. GELIJMD WERK
Onderconstructie: systeemwand, zie H44.
Lijmrij: volgens voorschrift fabrikant.
Voorbehandeling hechtvlakken: gereinigd en voorgestreekt.
Als gevolg van bevestiging mogen op de in het zicht blijvende platen geen
onregelmatigheden of vervormingen zichtbaar zijn.
Naden: chemisch gelast.
1. VLAKKE MASSIEF KUNSTSTOF PLAAT
Beoogd gebruik: grootkeuken.
Materiaal: FRP (Fibre Reinforced Polyester).
Oppervlaktestructuur: n.t.b.
Dikte (mm): ≥2 (afhankelijk van de oppervlaktestructuur).
Brandgedrag (NEN-EN 13501-1) (klasse): B-S2,d0.
Kleur: n.t.b.
Toebehoren:
- montagelijm;
- chemisch lasmateriaal.
9. CHEMISCH LASMATERIAAL
Eigenschappen:
- hygiënisch lasmateriaal;
- naadloze voegafwerking;
- waterbestendig;
- schimmelwerend;
- stootvast;
- eenvoudig reinigbaar (inclusief reiniging met water onder hoge druk);
- glad en niet-poreus oppervlak;
- bestand tegen algemeen toegepaste chemicaliën;
- hechting is onafhankelijk van externe invloeden zoals luchtvochtigheid en
temperatuur.

- .01 BINNENWAND
De hygiënische wandbekleding met FRP plaat in de ruimten als aangegeven op overzicht 'Ruimte afwerking - Nieuwe Situatie'.

46 SCHILDERWERK

46.00 ALGEMEEN

46.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

09. NORMEN, VOORSCHRIFTEN EN RICHTLIJNEN
- NEN-EN-ISO 8501-1:2007 - Voorbehandeling van staal voor het aanbrengen van verven en aanverwante producten - Visuele beoordeling van oppervlaktereinheid - Deel 1: Voorbehandeling voor roest van niet-bekleed staal en van staal na verwijdering van voorgaande deklagen.
 - NEN-EN-ISO 12944 (reeks) en - Verven en vernissen - Bescherming van staalconstructies tegen corrosie door middel van verfsystemen.
 - De processen om poedercoatings op aluminium aan te brengen moeten gebaseerd zijn op de Qualicoat richtlijnen.
 - De processen om poedercoatings op staal aan te brengen moeten gebaseerd zijn op de Qualisteelcoat richtlijnen.
 - De processen om anodiseerlagen op aluminium aan te brengen moeten gebaseerd zijn op de Qualanod richtlijnen.
 - De branche-richtlijnen van het TBA, Technische Bureau Afbouw.
19. EISEN EN UITVOERING
- Verfproducten moeten per systeem van één hetzelfde fabrikaat zijn.
 - Oppervlakken van stalen onderdelen die niet zijn verzinkt, ontroesten en ontdoen van de walshuid, hierbij een inert straalmiddel gebruiken. Na het stralen behoort het gehele oppervlak een gelijkmatig uiterlijk te hebben. Thermisch verzinkt staal aanstralen met een inert straalmiddel.
 - Mede tot het schilderwerk behoren het repareren van kleine beschadigingen in de ondergrond.

46.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

90. SCHILDERSADVIES
De aannemer verplicht zich tot het opstellen van een Schildersadvies / verfbestek, op basis van de in dit bestek omschreven schilder-afwerksystemen op basis van één fabrikaat.
In het geval van eventuele hiaten c.q. onjuiste toepassingen in dit bestek, dient de aannemer dit kenbaar te maken aan de directie c.q. te corrigeren in zijn Schildersadvies / verfbestek.
Alvorens met de schilderwerkzaamheden te beginnen moet het Schildersadvies / verfbestek zijn goedgekeurd door de directie.
Aantal te verstekken exemplaren:
 - ter goedkeuring: 2 x witdruk. 1 x PDF.
 - goedgekeurde: 2 x witdruk. 1 x PDF.
 - tijdstip indiening: 4 kalenderweken voor aanvang werkzaamheden.

46.38 NIEUWE ONDERGROND, DIVERSEN

46.38.09-a NWE ONDERGR. PLAATMATERIAAL, INDUSTRIEEL, DEKKEND, WATERGEDRAGEN

0. NWE ONDERGR. PLAATMATERIAAL, INDUSTRIEEL, DEKKEND, WATERGEDRAGEN
Ondergrond: multiplex.
Systeem:
 - 2 lagen grondverf.
4. GRONDVERF, PLAATMATERIAAL, WATERGEDRAGEN
Bindmiddel: acrylaatdispersie.
Kwaliteit overeenkomstig: COT 06.06.

- .01 PLAFONDKOOF
Het industriële grondverfsysteem op de multiplex plafondkoof-beschieting.

46.38.09-b NWE ONDERGR. PLAATMATERIAAL, DEKKEND, WATERGEDRAGEN

0. NWE ONDERGR. PLAATMATERIAAL, DEKKEND, WATERGEDRAGEN
Ondergrond: multiplex, in de fabriek geground.
Voorbehandeling:
 - Grondig reinigen en ontvetten.
 - Geheel schuren.
Systeem:

- Bijwerken met grondverf.
- Geheel, 1 laag dekverf.
- Laagdikte:
 - Bijwerklaag: als oorspronkelijke laagdikte.
 - Dekverf: droge laagdikte 35 µm.
- Applicatie:
 - Kwasten of rollen.
- 4. GRONDVERF, PLAATMATERIAAL, WATERGEDRAGEN
Bindmiddel: acrylaat.
Kwaliteit overeenkomstig: COT 06.06.
- 5. DEKVERF, PLAATMATERIAAL, WATERGEDRAGEN
Bindmiddel: acrylaat (niet krasvast)
Glansgraad: zijdeglans.
Kwaliteit overeenkomstig: COT 10.02.
- .01 PLAFONDKOOF
Het op het werk aangebrachte dekkende schilderwerk van de plafondkoof-
betimmering, aangegeven op de principedetails.
- 46.38.59-a NWE ONDERGR. PLAATMATERIAAL, WEEFSELSYSTEEM, WATERGEDR.
 - 0. NWE ONDERGR. STEEN, WEEFSELSYSTEEM, WATERGEDR.
Ondergrond: gipsgebonden plaat.
Voorbehandeling:
 - Verontreinigingen en ongerechtigheden verwijderen.
Aansluitnaden:
 - vullen en egaliseren met een geschikt vulmiddel volgens voorschrift van de fabrikant.
Vlak- en gladheid ondergrond:
De vlak- en gladheid van de ondergrond dient overeenkomstig Niveau A te zijn, conform tabel 'Afwerkingsniveaus van in het werk af te werken gipskarton- en gipsvezelplaten op systeemwanden en -plafonds' van Technisch Bureau Afbouw.
Systeem:
 - 1 laag fixeermiddel.
 - glasweefsel gepigmenteerd en voorgelijmd plakken.
 - 2 lagen dekverf.
Verfverbruik:
 - Dekverf per laag (m²): 90-110 ml.
Applicatie:
 - Dekverf: rollen.
 - 3. VOORSTRIJKMIDDEL STEEN, WATERGEDRAGEN
Kwaliteit overeenkomstig: COT 10.02.
 - 5. GLASWEEFSEL WANDBEKLEDING
Textuur: n.t.b.
 - 7. DEKVERF STEEN, WATERGEDRAGEN
Bindmiddel: acrylaatdispersie.
Type: antibacterieel.
Uitstekend reinigbaar.
Schrobklasse 1 volgens NEN-EN 13300.
Glansgraad: mat.
Kwaliteit overeenkomstig: COT 82.00.
- .01 BINNENWAND
Het weefselsysteem met reinigbare, antibacteriële muurverf op de binnenwanden in de ruimten als aangegeven op overzicht 'Ruimte afwerking - Nieuwe Situatie'.

48 BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING

48.00 ALGEMEEN

- 48.00.32 INFORMATIE-OVERDRACHT: ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN
- 01. ONDERHOUDSVOORSCHRIFT
Door de aannemer te verstrekken onderhoudsvoorschriften:
 - van elastische vloerbedekkingen.
Taal: Nederlands.
Verstrekking: digitaal in pdf formaat.
Tijdstip van verstrekking: voor de oplevering.

48.41 VLOERBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND

- 48.41.10-a VLOERBEDEKKING, EGALISEREN ONDERGROND, EGALISEERMIDDEL
0. EGALISEREN ONDERGROND
Ondergrond: glad en vlak.
Vlakheidsklasse (NEN 2747-01): 2.
 1. CEMENTGEBONDEN EGALISATIEMORTEL (NEN-EN 13813:2002)
Type: zelfnivellerend.
Beoogd gebruik: ten behoeve van linoleum afwerking.
Druksterkte (C) (NEN-EN 13892-2) (N/mm²): C20.
- .01 VERDIEPINGVLOER, BINNEN
De egaliseerlaag op dekvloeren t.b.v. de linoleum vloerbedekkingen, indien noodzakelijk.

48.43 ELASTISCHE VLOERBEDEKKINGEN

- 48.43.10-a ELASTISCHE VLOERBEDEKKING, ELASTISCHE VLOERBEDEKKING
0. ELASTISCHE VLOERBEKLEDING
Bevestigingswijze: geplakt.
Naadafwerking: gelast.
Per rechthoekig vertrek mag bij banen vloerbedekking niet meer dan 1 passtrook zijn aangebracht.
In ruimten met een lengte van minder dan 15 m zijn stuiknaden in banen linoleum niet toegestaan.
Geplakte elastische vloerbedekking moet over het volle oppervlak aan de ondergrond zijn gehecht.
 1. LINOLEUM VLOERBEDEKKING (NEN-EN 14041:2004/C1:2006)
Type: linoleum.
Materiaal: linoleum.
Gebruiksklasse (NEN-EN-ISO 10874): 41, Moderate light industrial use.
Zwenkwielen-bestandheid (NEN-EN 985): geschikt.
Vorm: banen.
Kleur: overeenkomstig bestaand aan de hand van monster door de aannemer te verstrekken.
Dessin: overeenkomstig bestaand aan de hand van monster door de aannemer te verstrekken.
- .01 BEGANE GRONDVLOER, BINNEN
De linoleum vloerbedekking in de kantoorruimte.

51 BINNENRIOLERING

51.12 WERKBESCHEIDEN

- 51.12.10-a TEKENINGEN
0. TEKENING BINNENRIOLERING
Door de aannemer te verstrekken tekening(en).
Van de vloergoten.
Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:
 - het leidingbeloop met diameters.
 - het materiaal van de leiding.
 - plaats van de appendages.
 - plaats, type en capaciteit van putten en afscheiders.
 - de maatvoering.
 - te isoleren delen.
 - toegepaste fabrikaten en produkten.
 - toegepaste materialen en kwaliteiten.
 - bouwkundige detaillering.Verstrekking:
 - vóórdat bouwelementen in productie worden genomen dienen de (werk)tekeningen goedgekeurd te zijn door de directie. Rekening houden met een goedkeuringsperiode van 10 werkdagen.
 - .01 GOTEN EN PUTTEN

51.41 GOTEN

- 51.41.20-a VLOERGOOTELEMENT, METAAL
0. METALEN VLOERGOOTELEMENT, ROOSTERGOOT (NEN-EN 1253-1:2015)
Type: lijngoot.
Beoogd gebruik: grootkeuken.
Rooster:
- maasrooster;
- plaatrooster.
Vorm: volgens principedetail.
Diepte (mm): maximaal 60.
Uitvoering: onderaansluiting.
Materiaal afvoergoot: corrosievast staal 1.4301 (AISI 304).
4. STELWERK VLOER-AFVOERGOOT
Stelwijze:
- volgens principedetail.
Bevestigingswijze:
- volgens principedetail.
Aansluitingen:
- aansluiting(en): op binnenriolering.
- .01 BINNENRIOLERING
De lijngoten, aangegeven in de principedetails.

51.42 PUTTEN

- 51.42.10-a VLOERAFVOERPUT
0. VLOERAFVOERPUT (NEN-EN 1253-1:2015)
Beoogd gebruik: grootkeuken.
Uitvoering: onderuitlaat.
Materiaal afvoerput: corrosievast staal 1.4301 (AISI 304).
Materiaal rooster: corrosievast staal 1.4301 (AISI 304).
4. STELWERK PUT
Stelwijze:
- volgens principedetail.
Verbinding/aansluiting:
- verbindingswijze: volgens Werkomschrijving installaties.
- .01 BINNENRIOLERING
De vloerputten, aangegeven in de principedetails.

EINDPAGINA